

Община Златарица п.код 5090
Регистрационен индекс и дата
РД-02-14-33/25.07.14

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА

ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ЕвроИнвестКонсулт"ООД

ПРЕДМЕТ: „Упражняване независим строителен надзор на предвидените СМР, във връзка с изпълнение на проект „Възстановяване на пътна връзка за квартал в с. Дедина, община Златарица”

ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 25.07.2014 година в град Златарица, на основание Глава осем „а”, във връзка с чл. 14, ал. 4, т.2 от ЗОП между:

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, гр. Златарица, област Велико Търново, ул. “ Стефан Попстоянов “ № 22, ЕИК: 000133778, представлявана от Пенчо Василев Чанев – Кмет на Община Златарица и Диана Тодорова Тодорова - Главен счетоводител, упълномощено лице по чл.13, ал.3, т.3 от ЗФУКПС, от една страна, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и от друга страна

"ЕвроИнвестКонсулт"ООД, гр.Горна Оряховица, ул."Вичо Грънчаров" № 2Д, ЕИК 200552100, представлявано от инж.Наталия Стоянова Стойчева, лиценз № ЛК – 000727/ 23.12.2010 год. наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага да се извърши упражняване на независим строителен надзор на предвидените СМР, във връзка с изпълнение на проект „Възстановяване на пътна връзка за квартал в с. Дедина, община Златарица”, съгласно съществуващите изисквания на ЗУТ.

СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни поръчката от датата на подписване на Приложение № 2 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до издаване на разрешително за ползване/ Удостоверение за ползване на обекта/, но не

по-късно от 30 октомври 2014 г.

ЦЕНА И ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) За извършената договорена дейност ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сума в размер на 1800,00/хиляда и осемстотин/ лева без ДДС или 2160,00 /две хиляди сто и шестдесет/ лева с ДДС.

Чл.4. (1) Начин на плащане:

- Авансово плащане – 50 % от стойността на договора в срок до десет работни дни от датата на откриване на строителната площадка – Приложение № 2 - Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа;
- Окончателно плащане - 50 % от стойността на договора в срок до десет работни дни от датата на издаване на Удостоверение за ползване на обекта.

(2) Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се извършват по банков път и по сметка посочена от него във фактурата на съответния етап.

(3) Преведените средства от ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, в качеството на ВЪЗЛОЖИТЕЛ неусвоени от "ЕвроИнвестКонсулт" ООД, в качеството на ИЗПЪЛНИТЕЛ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN: BG77 CECB 9790 3159 4730 00;

BIC: CECB BGSF

При Централна кооперативна банка АД, клон Велико Търново, офис Златарица.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по този договор е длъжен да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ необходимите документи и условия за безпрепятствено упражняване на надзора.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по този договор е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ всички данни във връзка с договора за строителство, които засягат дейността на последния, и да го уведомява навреме за допълнителни договорености със строители, доставчици, органи на властта, съседи и други, ако тези договорености имат значение за извършвания надзор.

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по този договор ще заплаща всички държавни такси, такси за издаване на писма, становища, сертификати, всички разходи за разрешителни, лабораторни изпитания, замервания и др. свързани с изпълнението на строителството съгласно нормативите.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по този договор има право да извършва проверки за дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да изисква от него информация по всяко удобно време.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми изпълнителя по договора за строителство за правомощията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде копие от договора за строителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да упражнява строителен надзор в задължителния обхват по чл.168 от ЗУТ. При изпълнението на поръчката ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да изготвя и подписва актове и протоколи по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. , да наблюдава всички видове СМР за качествено им изпълнение и да следи за изпълнение на графика предложен от СТРОИТЕЛЯ.

Чл.12. Когато възниква необходимост от нареждания по проблеми, неуредени в проекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и проектанта.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска промени в проекта без съответно съгласуване и предписание на проектанта.

Чл.14. При установяване на закъснения по работния график за строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно писмено да обърне внимание на СТРОИТЕЛЯ и да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за документиране на закъснението.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълнява възложеното с този договор;
2. да изпълнява изискванията в Техническата спецификация на обществената поръчка;
3. да упражнява възложеното чрез квалифицирани специалисти;
4. да упражнява пълен контрол по време на строителството и да носи отговорност за:
 - законосъобразно започване на работите;
 - пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
 - изпълнение на строежите, съобразно одобрените проекти и изискванията на действащото законодателство;
 - изпълнение на работите в договорените в договора за строителство срокове;
 - предприемане на необходимите мерки за преодоляване на забава при извършване на работите или във връзка с друго отклонение от договора за строителство;
 - спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
 - опазване на околната среда по време на изпълнение на строежа;
 - недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
 - годността на строежа за въвеждане в експлоатация и качеството на използваните материали от изпълнителя по договора за строителство;

■ изготвяне на доклада по чл. 168, ал.6 от Закона за устройство на територията за въвеждане в експлоатация и представяне всички необходими документи за приемане на обекта.

5. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други контролни органи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ежемесечни отчети и окончателен отчет за извършения строителен надзор.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява контрол на строителните продукти по чл.169а, ал.1 ЗУТ при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, недокладвана на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да запази фирмени тайни на СТРОИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които са му станали известни по време и във връзка с изпълнение на задълженията му по този договор.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява заверка на заповедната книга в нормативно установения срок.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава своевременно информация за промени в проекта и в сроковете, източниците за доставки, за промени в обема и сроковете на строителството.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да нарежда спиране на процеси, видове работи или доставки, ако установи неизпълнение на проект, договорни задължения, правила за безопасност, или други нормативи. Всяко нареждане за спиране се вписва в Заповедната книга с мотивировка.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 20. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение предмета на договора.
2. По взаимно съгласие.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати предсрочно договора когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство на несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да засегнат изпълнението на настоящия договор. Същите права

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ престане да отговаря на изискванията на ЗОП.

4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно писмено предизвестие.

5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако лицензът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване на строителен надзор бъде отнет от компетентните органи.

(2) При прекратяване на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преведените средства по чл.4 от настоящия договор.

ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл.21. За пропуски и вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при или по повод изпълнението на задълженията, установени в процеса на изпълнение на договора, както и при виновно неизпълнение за задълженията по този договор от негова страна, последният дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10 % от стойността на услугата по настоящия договор, която се удържа от възнаграждението.

Чл. 22. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по – малки от гаранционните срокове в строителството.

Чл. 23. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон. Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.24. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение са неразделна част от настоящия Договор.

Чл.25. Страните се споразумяват за всички неуредени между тях отношения да се прилагат правилата на българското гражданско и търговско законодателство.

Чл.26. Всички възникнали между страните спорове се решават по пътя на преговори. В случай, че не бъде постигнато споразумение, спорът се отнася за разрешаване пред компетентния съд.

Чл.27. Всички официални уведомления, съобщения, указания и др., които се предават между страните, се изпращат писмено на посочените адреси.

Чл.28. Приложение към настоящия договор и негова неразделна част е Техническата спецификация на обществената поръчка, както и заверени копия на:

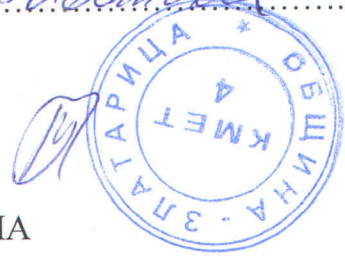
- ✓ Лиценз № ЛК – 000727/ 23.12.2010 г.;
- ✓ Списък на екипа от правоспособни физически лица към 16.04.2014 г.;
- ✓ Застрахователна полица №141301317С 004569 от 13.02.2014г. за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“;
- ✓ Свидетелства за съдимост на управителите;
- ✓ Декларации по чл. 47, ал. 5 от ЗОП на управителите;

✓ Оферта по чл. 101а, ал. 2 за възлагане на обществена поръчка по чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП /копие от офертата на изпълнителя/;

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всеки със силата на оригинал.

Съгласувал:.....
/.....*Е. Милова*...../

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



КМЕТ НА ОБЩИНА
ЗЛАТАРИЦА:

/ ПЕНЧО ЧАНЕВ /

ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....

/.....*Диана Тодорова*...../
/ДИАНА ТОДОРОВА/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



УПРАВИТЕЛ НА
"ЕвроИнвестКонсулт"ООД:

.....
/ИНЖ. Н. СТОЙЧЕВА/