



ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс: 0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

Утвърждавам:/п/.....

Пенчо Чанев
Кмет на
Община Златарица

Дата:11.10..... 2018 г.

ПРОТОКОЛ

от дейността на Комисия за разглеждане и оценка на офертите и за класиране на участниците, на основание чл. 97, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП)

На 09.10.2018 г. в 10:30 часа в гр. Златарица, ул. „Стефан Попстоянов“ № 22, Заседателна зала на Общински съвет Златарица, комисия назначена със Заповед № 732 от 09.10.2018г. на Кмета на Община Златарица за разглеждане и оценка на офертите в обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП – събиране на оферти с обява с предмет: „Основен ремонт на сграда общинска собственост – кметство с. Горско Ново село“, в състав:

Председател: В. Г., на длъжност: старши експерт „Управление на проекти и регионално развитие“ в дирекция „Специализирана администрация“ при Община Златарица, квалификация: социални дейности

Членове:

1. М. А., на длъжност: юрисконсулт в дирекция „Специализирана администрация“ при Община Златарица, квалификация: юрист;

2. арх. О. К., на длъжност: главен архитект на Община Златарица, квалификация: архитект.

проведе публично заседание за отваряне на получените оферти по реда на тяхното постъпване.

Съгласно чл. 187, ал. 1 от ЗОП, на 17.09.2018 г. в профила на купувача е публикувана обява за събиране на оферти № ООП-12-2018 от 17.09.2018 г. на кмета на Община Златарица за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП, Информация в АОП от 17.09.2018 г. с **ID 9080843** за публикувана в Профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП и Информация в АОП от 04.10.2018 г. с **ID 9081498** за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти за публикувана в Профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

На публичното заседание на комисията не присъстваха представители на участници.

Председателят на комисията в 10:25 часа получи с протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, 1 /един/ бр. оферта и регистъра на получените оферти.

Председателят на комисията обяви заповедта за назначаване на комисията и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

След обявяване на заповедта и протокола председателят и членовете на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

До първоначалния срок за получаване на оферти до 17:00 часа на 03.10.2018 г. в Информационния център на Община Златарица е постъпила 1 (една) оферта от следния участник:

	Подател на офертата (наименование и адрес)	Номер, дата и час на получаване на офертата
1.	„А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД гр., ул. „.....“ № телефон:, e-mail:	РД-25-6759/03.10.18 г. час:16:07

След удължаване на първоначалния срок до (17:00 часа на 08.10.2018 г.) в Информационния център на Община Златарица няма постъпили други оферти от участници или такива извън определения краен срок.

В 10:30 часа, комисията отвори единствената постъпила запечатана непрозрачна опаковка и обяви ценовото предложение, а именно:

1. Оферта с вх. РД-25-6759/03.10.18 г. час:16:07 на „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на възложителя - представена е в запечатана непрозрачна опаковка и с ненарушена цялост, с посочени върху нея данни. Съгласно разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, комисията обяви ценовото предложение: **48 508,28** (четиридесет и осем хиляди, петстотин и осем лева и двадесет и осем стотинки) **без ДДС или 58 209,94** (петдесет и осем хиляди, двеста и девет

лева и деветдесет и четири стотинки) с ДДС, съгласно КСС приложение към ценовото предложение на участника.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка /описа/ приложен към офертата, комисията установи, че всички документи и информация, посочени в него, са налице.

След извършването на тези действия, председателят на комисията закри публичното заседание в 11:00 часа.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание, като пристъпи към разглеждане и оценяване на представената оферта. Във връзка с предстоящото разглеждане на офертата, комисията извърши справка в Търговския регистър, по ЕИК на участника, приложена към настоящия протокол.

По отношение на Участникът „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД

Представена е оферта с **вх. № РД-25-6759/03.10.18 г.** Комисията провери за наличието на изискуемите от Възложителя документи и тяхното съответствие с изискванията към участниците, посочени в обявата за събиране на оферти и с тези на ЗОП и ППЗОП. Комисията не констатира несъответствия. Представените от участника документи са изготвени и оформени съгласно указанията на Възложителя. С представената информация се доказва съответствието на участника с изискванията за лично състояние. Участникът декларира в ЕЕДОП, че няма да използва капацитета на трети лица и на подизпълнител/и.

При разглеждане на офертата за съответствие с критериите за подбор – икономическо и финансово състояние и технически и професионални способности, комисията установи следното:

- Участникът е декларирал в ЕЕДОП, Част IV „Критерии за подбор“, раздел Б: Икономическо и финансово състояние, т. 2а) реализиран през последните две приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, а именно строително-ремонтни работи, изчислен на база годишните обороти, в размер на 54 000,00 лв. за 2016 г. и 136 000,00 лв. за 2017 г., в т. 3) участникът е декларирал, че е започнал дейност през 2016г., което е видно и от направената проверка в Търговския регистър. В потвърждение на декларираните обстоятелства, участникът е приложил, копие от Годишните финансови отчети на фирмата.

- Участникът е декларирал в ЕЕДОП, IV „Критерии за подбор“, раздел Б: Икономическо и финансово състояние, т. 5), че разполага с валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа – предмет на обществената поръчка, като е приложил и копие от същата. От предоставената информация е видно, че участника има валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството“ на стойност 70 000,00 лв. с валидност до 30.04.2019г.

- Участникът е декларирал в ЕЕДОП, Част IV: „Критерии за подбор“, раздел В: Технически и професионални способности, т. 1а) три изпълнени дейности по строителство през последните 5 (пет) години. Участникът е посочил описание на изпълнените дейности, периода на изпълнение, стойностите, както и Възложителя. Към офертата са приложени и копия на сключените договори. От предоставената информация е видно, че посочените дейности са идентични и сходни с предмета на обществената поръчка.

Не са констатирани несъответствия съгласно изискванията на възложителя.

При разглеждане на офертата за съответствие с критериите за подбор, комисията констатира, че предоставената информация и данни съответстват на минималните изисквания, поставени от възложителя.

Във връзка с горното Комисията констатира, че офертата отговаря на изискванията на възложителя и я допуска до оценяване.

Комисията продължи работата си, като пристъпи към разглеждане и оценка на техническото предложение на участника в съответствие с предварително обявените условия на Възложителя.

Критерият за оценка е Оптимално съотношение качество/цена въз основа на: Цена и качествени показатели, както следва:

Показател П 1 - Организация на изпълнение на поръчката с тежест: 30%

Показател П 2 - Срок за изпълнение на поръчката с тежест: 10 %

Показател П 3 - Предложена цена с тежест: 60 %

Комисията извърши оценяване на техническите предложения за изпълнение на поръчката, съгласно Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите, чрез сравнителен анализ по следната схема:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
1. Организация на изпълнение на поръчката – К1	100	30 %
2.Срок за изпълнение на поръчката – К2	100	10 %
3. Предложена цена – К3	100	60 %

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

$$\text{КО} = \text{К1 } 30 \% + \text{К2 } 10 \% + \text{К3 } 60 \%$$

Показател: ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА - К1- до 100 т.

В Техническото си предложение участникът трябва да посочи организацията за изпълнение на строителството, съгласно техническата спецификация. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 30 %. Оценява се посочената организация на работа. Показателят се изчислява по следния начин:

Организация на изпълнението на поръчката	Макс.100 т.
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: -участникът е представил организация на изпълнение на строителството, съгласно Техническата спецификация; -участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на строителството.	20

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: -участникът е представил организация на изпълнение на строителството, съгласно Техническата спецификация; -участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на строителството; Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства: 1.За всяка от дейностите е показано разпределението на експерти /кой какво ще изпълнява/ на ниво отделна задача /за целите на настоящата методика под „задача” се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати/; 2.За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение /материали, механизация, работници и др./ и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти; 3.Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката; 4.Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. „Обосновава” за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.	40
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: -участникът е представил организация на изпълнение на строителството, съгласно Техническата спецификация; -участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и срочно изпълнение строителството; Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства: 1.За всяка от дейностите е показано разпределението на експерти /кой какво ще изпълнява/ на ниво отделна задача /за целите на настоящата методика под „задача” се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да	60

се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати/; 2.За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение /материали, механизация, работници и др./ и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти; 3.Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката; 4.Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. „Обосновава” за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.	
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: -участникът е представил организация на изпълнение на строителството, съгласно Техническата спецификация; -участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на строителството; Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични и четирите обстоятелства: 1.За всяка от дейностите е показано разпределението на експерти /кой какво ще изпълнява/ на ниво отделна задача /за целите на настоящата методика под „задача” се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати/; 2.За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение /материали, механизация, работници и др./ и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти; 3.Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката; 4.Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. „Обосновава” за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.	100

Показател: „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА” – К2

Максимален брой точки по показателя - 100 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 10%. Оценката се определя съгласно формула С:

$$\text{Оценка на показателя} = \frac{C_{CMP_{\min}}}{C_{CMP_{\text{сътв}}}} \times 100$$

Където:

$C_{CMP_{\min}}$ - най – краткия предложен от участниците срок за изпълнение на строително – монтажните работи

$C_{CMP_{\text{сътв}}}$ – предложения срок за изпълнение на строително – монтажните работи от съответния участник

Показател: „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – К3

До оценка по този показател се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 60 %. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$K3 = (C_{\min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където C_i е предложената обща цена в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където $C_{\min}$ е минималната предложена обща цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

Комплексната оценка – КО на офертата се изчислява по формулата:

$$KO = K1 + K2 + K3$$

КО има максимална стойност 100 точки.

След запознаване с Техническото предложение на участника, Комисията констатира, че „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД, заявяват, че са посетили обекта на място на 21.09.2018г. при подготовката на направените предложения. Обстоятелство за посещение на място бе потвърдено от служители на място на обекта.

Комисията пристъпи, към фактическа оценка на предложението, като констатира следното:

I. По отношение на Техническото предложени на участник „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД:

Предложението на Участника отговаря на изискванията на Възложителя, съгласно образец № 2, към документацията на обществената поръчка. Декларирани са всички изискани от Възложителя обстоятелства. Участникът е предложил да изпълни строителството, предмет на обществена поръчка в срок от **45 /четиридесет и пет / календарни дни** и срок на валидност на офертата **6 /шест/ месеца**, считано от датата определена за краен срок за получаване на офертите.

Техническото предложение съдържа предложение за изпълнение на поръчката, което бе разгледано от Комисията, която съгласно предварително обявената методика за комплексна

оценка на офертите оцени **Показател: ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА - К1** на „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД, като констатира, че:

Участникът е предложил организация на изпълнението на поръчката, която осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, както и организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на строителството и оценява **с 100 точки ОРГАНИЗАЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА - К1** на „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД предвид на следното:

Комисията констатира и мотивира оценката си за направеното предложение от участника, със следното:

1. В предложението си Участникът е представил технологична последователност, съгласно която работата ще бъде изпълнявана паралелно от два екипа разпределени в зависимост от предвидените дейности: ремонт на покрив и вътрешно- ремонтни дейности и саниране на фасада.
2. Описана е технологията, в която участникът ще приложи и последователност за всяка предвидена от Възложителя дейност, както и необходимите материали, инструменти и персонал по длъжности, както и организацията, която ще бъде изградена на място на самия обект. Съобразени са изискванията на Възложителя, съгласно описаното в техническата спецификация.
3. От начина на представяне на видовете дейности и технология е видно предварителното запознаване с обекта и спецификите му, като са определени и допълнителни видове дейности, а именно: Участникът е констатирал при оглед на място, в преддверието на санитарните възли има липсващи фаянсови плочи и поставената мивка е компрометирана – напукана и отлепена от стената, поради което предлага подмяна на санитарния фаянс и поставяне на нова мивка с което да допринесе за постигане на дългосрочна ефективност на предвидените ремонтни дейности от Възложителя.
4. Описана е комуникацията с Възложителя, по начин който да не утежнява и възпрепятства работата на обекта, като са съобразени извикванията на Възложителя да осъществява контрол върху качеството на вложените материали и технологията на строителството. Описани са отговорните лица – ръководител на обекта, технически ръководители на двата екипа и координатор безопасност и здраве и техните задължения, от което е видна организацията на място на обекта съобразно спецификата му. Подробно са описани взаимоотношенията с Възложителя по отношение на приемане, предаване и отчитане на работата. Идентифицирани са рискове и мерки за преодоляване от страна на участника при пряко сътрудничество и взаимодействие с Възложителя.
5. С направеното предложение Участникът се е ангажирал със спазването на действащото законодателство в областта на строителството, обхващащо обекта на обществената поръчка, посочил е гаранционни срокове. Задължил се е с поставените изисквания на Възложителя.
6. Участникът е описал мерки, които ще спазва за да гарантира опазване на околната среда и безопасни и здравословни условия на труд.

Във връзка с горното Комисията констатира, че от направеното предложение е видна организация на работата, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, касаещи комуникацията с Възложителя, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на строителството.

По обявените в методиката за оценка обстоятелства, които надграждат минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, Комисията констатира следното:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението на експерти на ниво отделна задача, като е представена и продължителността в дни, както и ангажирания персонал по длъжности, от което става ясно каква конкретна задача ще бъде изпълнена и какъв е очаквания резултат, във връзка с което Комисия счита описаното обстоятелство за надграждащо.
2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници, посочени са задълженията на отговорните за изпълнението лица и участието на Възложителя. Комисията счита описаното обстоятелство за надграждащо минималните изисквания на Възложителя.
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката – участникът е заявил, че има изградена система за вътрешен контрол, като за целите на обществената поръчка ще организира работата си съгласно изискванията на Възложителя, така че да позволи контрол на качеството на вложените материали и технологията. Комисията счита описаното обстоятелство за надграждащо.
4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката – Участникът е предложил допълнителни дейности, като подмяна на санитарния фаянс и поставяне на нова мивка с което да допринесе за постигане на дългосрочна ефективност на предвидените ремонтни дейности от Възложителя.

Във връзка с горното, Комисията единодушно реши, че допуска до разглеждане ценовото предложение на участника.

II. По отношение ценовото предложение на участник „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД:

Комисията разгледа и провери ценовото предложение на участника, както и приложената към него КСС – образец 3.1. Ценовото предложение беше проверено за съответствие с изискванията на документацията за участие в обществената поръчка. Предложената цена за изпълнение на строителството е под прогнозната стойност на обявената обществена поръчка. Не са констатирани несъответствия.

III. Комисията продължи работата си като приложи обявената от Възложителя Методика за определяне на комплексната оценка на офертата на участника в обществената поръчка:

	точки K1	30% за КО	K2/ предложен срок	точки K2	10% за КО	K3/ лв. без ДДС	точки K3	60% за КО	КО
УЧАСТНИК	1	2=1*30%	3	4	5	6	7	8	9=1+5+8
„А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД	100	30	45	100	10	48508,28	100	60	100,00

Въз основа на резултатите от оценяването, комисията предлага следното класиране:

На първо място: „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД, гр., ул. „.....“ №, с подадена оферта вх. № РД-25-6759/03.10.18 г. и комплексна оценка от 100,00 точки.

IV. Предлага на Кмета на Община Златарица да определи за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Основен ремонт на сграда общинска собственост – кметство с. Горско Ново село“: „А ЕНД ДЖИ ГРУП ВТ“ ЕООД, гр., ул. „.....“ №, чиято оферта е класирана на първо място, съгласно критерия за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на чл. 97, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

Комисията приключи своята работа на 09.10.2018 г. в 16:30 часа.

Този протокол е съставен и подписан на 10.10.2018 г. в един оригинален екземпляр.

На основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП, настоящият протокол се предава на възложителя на 11.10.2018г. за утвърждаване, след което в един и същи ден копие от него да се изпрати на участника в обществената поръчка и да се публикува в профила на купувача на Община Златарица.

Комисия:

Председател: В. Г. /п/.....

Членове:

1. М. А. /п/.....

2. арх. О. К..... /п/.....

Заличената информация е на основание чл. 2 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП