

Наименование Участника:	на	„Аморф строители“ ЕООД
Седалище регистрация:	по	Гр. Велико Търново, ул. „Бяла Бона 11Б
VIS/IBAN:		Съгл. чл. 37 от ЗЗК, във вр. с чл. 42, ал. 5 от ЗОП
ЕИК:		204217366
Точен адрес кореспонденция:	за	Гр. Велико Търново, ул. „Бяла Бона“ 11Б
Телефонен номер:		Съгл. чл. 2 от ЗЗЛД, във вр. с чл. 42, ал. 5 от ЗОП
Факс номер:		
Лице за връзка:		Любка Великова - Управител
Е -mail:		Съгл. чл. 2 от ЗЗЛД, във вр. с чл. 42, ал. 5 от ЗОП

Образец № 2

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА

гр. Златарица
ул. Стефан Попстоянов № 22

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката:	„Основен ремонт на Дом за стари хора „Донка Паприкова“
----------------------------	--

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето **Техническо предложение** по обявената от Вас обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП – събиране на оферти с обява с предмет: „Основен ремонт на Дом за стари хора „Донка Паприкова“, като:

1. предлагаме да изпълним строителството, предмет на настоящата обществена поръчка в срок – 45 (четиридесет и пет) календарни дни.
2. декларираме, че сме запознати с предмета на поръчката;

- [illegible]

1.2 Кратко описание на дейностите:

Предмета на поръчката включва: Ремонтни дейности: демонтаж на стара дограма врати и прозорци, доставка и монтаж на ПВЦ дограма - врати и прозорци, цялостно грундиране, шпакловане и боядисване на стаи, коридори и стълбища (стени и тавани), доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни дъски вътрешни и външни, обръщане на прозорци (вътре и вън) и вътрешни врати, демонтаж на санитарно оборудване в бани, натоварване и извозване на депо, демонтаж на стар, амортизиран фаянс в бани, демонтаж на амортизирана мазилка в бани, натоварване и извозване на депо, демонтаж на стар водопровод и канализация в бани и мокри помещения, натоварване и извозване на депо, доставка и монтаж на нов водопровод, доставка и полагане на дълбокопроникващ грунд, нова гипсова мазилка в бани и мокри помещения, полагане на фаянс, теракот и сифони в бани и мокри помещения. монтаж на ново санитарно оборудване включващо моноблоци, мивки и батерии. Дейности по укрепване на компрометиран ъгъл на сграда: масов изкоп – ръчен, ръчно оформяне на изкоп за фундаменти, натоварване на земни маси с ръчни колички в самосвал и извозване, направа на огледален кофраж за укрепване на стени на изкоп, доставка и полагане на дренажна тръба, доставка и полагане на ломен камък за възглавница под фундамент - 20 см., тръмбоване на ломен камък, доставка и полагане на сипица за фундамент - 20см., тръмбоване на сипица, пробиване на дупки и монтаж на анкери в тухлена стена на съществуваща сграда, доставка и полагане на подложен с бетонпомпа, доставка, връзване и монтаж на армировка, доставка и монтаж на кофраж за фундамент и колона, доставка и полагане на бетон за фундамент и колона с бетонпомпа, доставка и полагане на хидроизолация двупластова газопламъчно залепена, направа на обратен насип.

2.ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Дейностите съгласно техническата спецификация дават възможност да се работи едновременно по вътрешните строително-монтажни работи, както и върху укрепването на компрометирания външен ъгъл на сградата.

Строителният процес ще започне със закупуване на всички необходими строителни материали (съгласно приложената Количествено –стойностна сметка.)

2.1 ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ

- *Демонтаж на амортизирана мазилка в бани*

Степента на изкътрване зависи от състоянието на основата. Дори при стари мазилки, измазани с дебел пласт разтвор, основата може да се окаже здрава, и да

затрудни значително работата. Понякога е възможно и това да се спести, ако новите тръби, отново вкопани в зидарията, ще преминават на друго място.

Трябва да се провери дали пластът разтвор, с който е било измазано, е здраво свързан с гухления зид. Може да се окаже, че отдолу има варова мазилка, която лесно се рони поради това, че някога са били икономисани вартата, а цимент изобщо не е бил добавян към разтвора. Поради това здравата наглед основа на места кънти на кухо при почукване и още при първия по-силен удар на чука се отлепва.

Вторият проблем, който може да възникне впоследствие, е, че старата мазилка не е била добре нивелирана във вертикална посока, нейната основа - също. Когато този дефект не бъде коригиран навреме, впоследствие може да създаде сериозни проблеми. Ако се подлъжем по здравата наглед основа, останала след изкъртването, когато дойде време за измазване, след като се направи старателна проверка с нивелира, ще установим, че може би стената няма да бъде отвесна и равна. Заради това всичко трябва да се изкърти до тухла.

Когато основата е била добре подготвена, нивелирана и равна, след изкъртване на старата мазилка и изстъргване на неравностите, може да се пристъпи към новото измазване. Подходящият инструмент за отстраняване на остатъците от старата мазилка е електрическият шабър с шпахтел от тънка стоманена ламарина с широчина 55 mm. Честотата на ударите, които острието на шпахтела нанася, може да се регулира на три степени.

За да се съхрани в максимална степен основата под старата мазилка, мазилката не бива да се кърти на парчета, а по възможност да се отлепва внимателно на малки участъци. Работи се с перфоратор или специализиран къртач от тегловия клас 3-4 kg. При изкъртване на старата мазилка, а и за всякакви подобни ремонтни работи много съществено предимство на перфоратора е възможността за плавно регулиране на енергията на удара в границите от 1,5 J до 5,5 J. В режима High power се достига споменатата максимална стойност на енергията. Това, в съчетание с правилно избраното плоско длето, позволява мазилката да се изкърти лесно. Така основата под старата мазилка ще остане равна без здраво свързани остатъци парченца, които след това ще трябва допълнително да се изкъртват. Къртенето е свързано с отделяне на голямо количество строителна прах. Поради тази причина с цел намаляване на риска от вдишване задължително трябва да се работи с предпазна дихателна маска. За да не бъде обилно напудряна с прах, косата се защитава с шапка и каска. Второто задължително изискване е да се ползват предпазни очила, защото няма гаранция, че парченце от мазилката няма да уцели окото.

- **Демонтиране на санитарно оборудване в бани** – Всички демонтажни работи по премахването на санитарното обзавеждане ще бъдат изпълнени внимателно с цел запазване цялостното състояние на оборудването. След премахването им те ще бъдат закарани на депо.
- **Демонтиране на стар, амортизиран фаянс в бани.** – Демонтирането на амортизираната настилка в баните ще бъде извършена с перфоратори. След което ще бъде напълнена в чували и изнесена на строително депо.
- **Демонтиране на стар водопровод и канализация в бани и мокри помещения.** – Демонтажът ще бъде извършен от трима общи работници
- **Демонтаж на стара дограма**

2.2 МОНТАЖНИ РАБОТИ

- Доставка и монтаж на PVC дограма – врати и прозорци:

Съгласно изискванията на възложителя новата дограма ще бъде със следните технически и топлофизични характеристики:

1. Петкамерна дограма с двоен стъклопакет 24мм, с едно високоенергийно стъкло;
2. Коефициент на топлопреминаване $U = 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Ще се извърши подмяна на старите врати с нови от PVC с бял цвят със заключващ механизъм.

С цел предотвратяване на грешки е необходимо да се направи предварителен оглед на мястото, на обекта, където ще бъде извършен монтажа. Провеждането на фактически замервания (вземане на размери), за всяка една от позициите е от съществено значение за крайното качество на монтажа. Правилната преценка за състоянието на основите и сградата, като цяло е много важна, особено за подмяна на дограма в стари сгради.

Операциите по посещение на място, вземане на размери и преценка на основата, на която ще бъде монтиран прозореца/вратата са задължителни, в случай, че бъдат открити несъответствия от страна на изпълнителя, на мястото на строежа, същият ще приведе основата във вид подходящ за монтиране на дограмата.

Изясняването на всички подробности ще стане преди извършване на поръчката. Важно е също така, по отношение на повишените изисквания към продукта да бъде предотвратено грубото нарушаване на конструкцията и характеристиките на дограмите/вратите в следствие на скрити дефекти по сградата.

Елементи на сградата. Недостатъци, дефекти. Информация.

За провеждането на качествения контрол при извършване на монтаж на врати и прозорци е необходимо да е предварително налична следната информация:

- Вида на сградата, използвани материали за изграждане на конструкцията. Целта е определяне на подходящите скрепителни елементи;

- Вид и състояние на основата (мазилка, тухла, плоча и др.). Те са основа за определяне на задължителните крепежни елементи (вътрешни и външни), които ще бъдат използвани. Те са важни за избор на профили за свързване и за фугите. Ще се изчислят очакваните натоварвания от вятър, експлоатационни и др. Те са основа за избор на подсилване, уплътнения, обков и дебелина на стъклата. Според строителните изисквания дограмите ще бъдат така закрепени, че да не създават опасност за живота, здравето и безопасността на хората. Взимане на размери. Измерването на прозоречните отвори става директно на мястото на обекта. При това отворите се измерват по три пъти на височина (в ляво, в среда и дясно) и на ширина (долу, в средата и горе). Най - малкият размер е определящ за изработването на продукта. Точността на вземане на размери е много важен елемент. Максимално допустимите отклонения по хоризонталната и вертикална ос са съответно при дължина до 3,00 м. по 1,5 мм/м, но не повече от 3 мм. В случай, че е наложително превишаване на допустимите отклонения се предвижда вземане на допълнителни мерки, които следва да са предварително съгласувани със заинтересованите страни.

Измерване на строителен отвор за врати:

При изграждането на отвора за врати, се съблюдава спазване на всички изисквания за размера на вратите, както и изискванията за оразмеряване на строителните основи.

Отправни точки за височина:

Маркерът за метър е означение лежащо точно 1 м. над повърхността на готовия под (OFF) и няма да бъде отдалечен на повече от 10 m от мястото на монтажа. Те ще са разположени във всички помещения в близост до врати и прозорци. С помощта на нивелир или лазер може да се отбелязва знак за метър в желаното място. Определянето на посоката на отваряне на вратата/прозореца ще е съобразена с изискванията на клиента. Предимство са случаите, в които това е изобразено на работните чертежи. Удостоверяване на съответствието на извършен монтаж. Проверка на качеството на извършения монтаж.

След като измерванията са направени може да се премине към извършване на монтажа. С цел правилно протичане на монтажа, точно ще се разделят и ясно ще се определят областите на компетентност (отговаря ли монтажната фирма за всички уплътнения? Трябва ли да се изпълни измазване и др.)

Грундиране, шпакловане и боядисване на стаи, коридори и стълбища:

Грундирането има за цел да заздравя основата и да предотврати евентуални повреди по нея. Този ползотворен ефект се получава благодарение на свързващите и укрепващите свойства, които притежава грунда. Друга важна функция, която извършва грундът е да се намали попиването на следващия материал в основата, независимо дали той е боя, мазилка, шпакловка или лепило. Освен, че намалява попиването, грундът го прави равномерно по цялата повърхност на основата. Крайният резултат от нанасянето на качествен грунд е получаване на стабилна основа с намалена и еднородна поглъщаща способност, спрямо нанасяния върху нея нов слой, както и осигуряване на здрави връзки между граничните повърхности.

проверка на основата:

Здравината на основата може да се определи по следните начини:

- окомерно – с поглед обхождаме стената или пода, който ще се грундира. Търсим шупли, видимо нездрави места, прах и други нередности.
- проба с ръка - прокаква се длан по основата и ако върху нея остават следи от боя, прах или други частици, то основата не е здрава и трябва да се почисти.
- проба с лепилна лента - залепва се парче строителна лента, тиксо, лейкопласт, изолирбанд или друга лепяща лента. Тя се натиска върху основата и след няколко минути се отлепва с рязко движение. Ако по нея останат следи от покритието, то трябва да се отстрани без остатък. При обработка на стара, ронлива стена, укрепителният слой трябва да е възможно най-дебел. Респективно, за стабилна и здрава повърхност е достатъчно грундиране с по-тънък слой. Като оптимална средна дебелина на слоя грунд се счита 0.2 мм.

Дебелината на основният пласт гипсова мазилка ще е 15-20 мм за стени и 10 мм за тавани. Дебелината на втория пласт ще бъде 10мм.

Боядисване с латекс стени и тавани:

Преди да започнем с боядисването на стените, трябва повърхностите да бъдат грундираны. От изключителна важност е повърхностите да бъдат грундираны преди да започне боядисването. Обикновено се нанасят два, максимум три пласта боя, в зависимост от покривността ѝ. Започва се от ъглите, където боята се нанася с четка, а за стените се използва валик с къс косъм, като боята се нанася първо вертикално, без натиск, а след това хоризонтално. Завършва се с вертикално нанасяне отдолу нагоре. При нанасянето на първия слой боята може да се разрежи с 5 до 10% вода. Ако се използва пистолет, боята трябва да се разрежи малко повече - до около 20% с вода. Когато се съчетават два цвята за отсичане на границата между тях, се поставя бояджийска лента. Равномерното покритие зависи от косъма на четката. Трябва да се ползват четки с конусовидни влакна, т.е. с по-широка основа, изтъняващи по дължината и с остър връх. Това осигурява необходимата гъвкавост. Важна е и дължината на косъма. Късите влакна не задържат добре боята и са склонни да оставят следи по покритието. Четките с дълъг косъм са за предпочитане, особено ако се нанася лаково покритие или гланцова боя. Валиците или т.нар. "мечета" са предпочитани в случаите, когато трябва да се покрие по-голяма площ или е необходимо нанасяне на по-дебел пласт от боята. Чрез тях се изразходва повече боя в сравнение с четките, но боядисването на тавани и стени става по-бързо и изисква по-малко усилия. При боядисване във влажни помещения се използва влагоустойчива боя. Стените, които ще бъдат боядисвани, не бива да са изложени на пряко въздействие на водата.

Облицовка с фаянс и теракот:

Технологията ще бъде изпълнена с полимерно лепило. Преди полагането на лепилото повърхността на стените и пода ще бъдат почистени от прах, мазни петна и пръски от бетон и разтвор. Повърхността ще бъде изравнена (вдлъбнатините ще бъдат попълнени, а издатините ще бъдат премахнати. Бетоновите стени ще бъдат предварително обработени с телена четка, къртач или бучарден чук за по – добро сцепление с основата. Основният пласт (вароциментова мазилка) ще бъде изсъхнал чист от прах, почва, масло и други замърсявания,, както и да не е замръзнал. Той ще бъде равен, вертикален и без локални повреди. Преди полагане на плочките ще бъде навлажнен.

Фугирането на облицовката ще бъде направена от готови фугиращи смеси. Използваемият за фугиране санитарен силикон да бъде с антибактериална съставка.

Стенните облицовки от фаянсови плочки ще бъдат положени на височина 2м., за да подлежат на почистване и механични въздействия.

Теракотът, който ще бъде положен по плочките ще бъде с гладка и нехлъзгаща се повърхнина с висок клас на износоустойчивост. Первазите ще бъдат от теракот с фабрична фаска.

Плочките ще бъдат изработени от високо качество, без дефекти и обрушвания, с еднакви размери и без деформации и изкривявания. Ще бъдат изпълнени от квалифицирани работници. Температурата при полагането на плочките ще бъде над 5С⁰.

Монтаж на санитарна керамика:

Санитарната керамика ще бъде изработена от порцелан, с безкомпромисна устойчивост на киселини и други активни химични препарати. Висока

водонепропускливост – не по – малка от 99.5%.

Ще бъдат закупени 5бр. Тоалетни (моноблок), които ще се разполагат в 5 отделни санитарни възли (2 на първия и 3 на втория етаж на сградата) .

Монтаж на смесителни батерии:

Смесителните батерии ще бъдат изработени от месинг с контролиран състав, отговарящ на европейските норми. Ще имат висококачествено покритие от никел с дебелина от 12.6 до 15.3 микрона и от хром с дебелина от 0.327 до 1.470 микрона. Ще бъдат снабдени с керамични затварящи се механизми, с функции за контрол на температурата на топлата вода и водоспестяващата функция.

Ремонт на ВиК инсталация:

Водопроводните инсталации няма да бъдат изградени във външни стени на сгради, по стени, подове и тавани, където не се предвиждат водочерпни кранове. Предвижда се полагане на топлоизолация за водопроводните клонове за студена и гореща вода за битови нужди, включително и за циркулационните кръгове с цел намаляване на загубите на топлина във водопроводната инсталация за гореща вода за битови нужди и за предотвратяване образуването на конденз по водопроводите за студена вода. Водопроводните тръби ще се разполагат на разстояние от електрическите инсталации, като се спазват изискванията на Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; електрическите уредби и електропроводните линии. Водопроводите няма да имат директен контакт с конструктивните елементи на сградата. Ще бъдат използвани тръби и фитинги от един производител за да се гарантира пълната им съвместимост и безпроблемна работа. Канализационните тръбопроводи трябва ще са здраво и надеждно закрепени към сградата. Това става посредством крепежни елементи от различни видове в зависимост от ситуацията и нуждите.

При преминаването на тръбопроводи през бетонови плочи те трябва обезателно да са изолирани от бетона, както и да им се осигури възможност за движение ако е необходимо. Монтаж на ревизионни отвори – ще бъдат направени, така че да се създадат условия за лесен достъп, както от гледна точка на достъпността, така и от гледна точка на възможностите за незамърсяване на околното пространство при чистене.

2.3. ДЕЙНОСТИ ПО УКРЕПВАНЕ НА КОМПРОМЕТИРАНИЯТ ЪГЪЛ НА СГРАДА:

Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с наличната техническа документация - проектна част: „Конструкции“, фаза: „Конструктивно становище“

Подпорната стена ще се изпълни до нивото на сградата, която е по-високо от терена. От стената до кота корниз ще се изпълни стоманобетонова ъглова колона, която ще бъде анкеризирана към съществуващата тухлена зидария. Изграждането на стената да се извършва поэтапно на ламели с дължина 1.0 метра с вертикална фуга 2см. Фундирането ще се изпълни върху здрава почва с $R_p=0.02\text{kN/cm}^2$. Минимална дълбочина на фундиране – 100см. Обратния насип ще се изпълни от почва с обемно тегло 18kN/m^3 и ъгъл на вътрешно триене по-голям от 30 градуса уплътнена на пластове с дебелина 20-30см с подходяща техника.

Всички строителни работи да се изпълняват съгласно технологичните правила и изискванията на производителите на влаганите материали и изискванията за безопасност.

Изкопни работи:

Изкопните работи ще се извършват ръчно и машинно със задължително укрепване на откосите при височина на изкопите над 1м.

За обезопасяване цялата строителна площадка ще се прегради с останалата част на площадката със метална ограда.

При изпълнение на предвидените дейности ще се спазват нормите и правилата за безопасност и хигиена на труда съгласно нормативните документи: НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. На обекта ще се води книга по безопасността и хигиена на труда.

В местата с пресичане с подземни съоръжения ще се поставят табели с обезопасяване дълбочината на съоръжението, което ще бъде пресечено.

В близост до ел проводи, съобщителни кабели, водопроводи и др. Няма да се използват лостове, кирки и клинове, ще се работи на ръка с прави лопати, внимателно без резки удари, в присъствието на техническия ръководител и специалист от ведомството, чието съоръжение се пресича.

След направа на изкопа ще бъде положена сипица и чакъл, която ще бъде трамбована до постигане на нужната якост.

Котражни работи:

Котражните работи трябва ще осигуряват проектните размери и очертанията на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане и втвърдяване на бетонната смес. За целта те трябва да бъдат с неизменяеми размери, достатъчна якост и коравина. Изпълнението на котража ще осигури поемането на предвидените в проекта постоянни и временни натоварвания без опасност за работниците и авария на конструкциите. Той трябва да осигури и предаването на действащите товари върху земната основа или вече изпълнени конструкции.

Котражът ще бъде изграден с точност и ще е устойчив, с адекватни подпори, за да може положеният бетон да отговаря на изискваните размери. Излетите повърхности няма да имат усуквания и прегъвания, както и никакви прекъсвания, линии и ъгли. Всички прекъсвания и кутии според изискванията ще бъдат поставени в правилна позиция преди изливването на бетона.

Котражът така ще е подреден, че да може лесно да се демонтира без удари, разрушаване или увреждане.

За изправното състояние на скелето и укрепването на котража трябва да се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо натоварване от изчислителното.

Дървеният материал за котраж и скелета трябва да отговаря на следните стандарти:

БДС 1568-73 – Греди обли от широколистни дървесни видове.

БДС 1569-73 – Греди от обли иглолистни дървесни видове.

БДС 427-90 - Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 771-72 - Бичени материали от широколистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 16186-85 - Дъски от широколистни дървесни видове.

БДС 17697-89 - Дъски от иглолистни дървесни видове.

БДС 384-76 - Шперплат.

БДС EN 12390 Част 1: Форма, размери и други изисквания за пробни тела и кофражни форми.

БДС EN 12812:2008 Скелета. Изисквания за изпълнение и монтаж

Подготовката, оразмеряването, сглобяването, ремонтирането и почистването на кофража да става по възможност извън строежа, но в границите на строителната площадка. Площадките за кофраж да се отводнят добре. При силен вятър да не се извършва декофриране.

Допустими отклонения при изпълнението на кофражи:

- Отместване на осите на кофража от проектните: ± 10 мм;
- Отклонения във вътрешните размери на кофража: 5 мм.

Декофрирането трябва да става без нараняване, увреждане или натоварване на излетия бетон. Отговорността за безопасното демонтиране, на която и да е част от кофража или поддържащите елементи е изцяло на Изпълнителя. Декофрирането ще се извършва при спазване на следните условия: декофрирането на стените да се извърши при достигане на якост на натиск на бетона 2,5 МПа; декофрирането на покривната плоча да се извърши при достигане на якост на натиск на бетона 14 МПа.

Задължително е използването на обезопасителни скелета, стълби и безопасни колани.

Армировъчни работи:

Ще се спазват следните стандарти :

БДС 4758-84 - Стомана горещо валцувана за армиране на стоманобетонни конструкции.

БДС 5267-74 - Стомана студеноприщипната за армиране на стоманобетонни конструкции.

БДС 5085-77 - Заваряване. Електроди метални обмазани за ръчно електродъгово заваряване на стомана и наваряване.

От всяка партида армировка ще бъдат отбрани следните проби :

- за външен оглед и измерване – 5%, но не по-малко от 5 броя изделия.
- За изпитване якостта на заваръчни съединения – три образца.

Резултатите от контролните измервания и огледа на армировката, а също от контрола на якостта на заварените съединения се отразяват в дневник.

Армировъчната стомана не трябва да бъде складирана пряко на земята, не трябва да бъде замърсена и трябва да бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите. Не се допускат механични повреди - армировката не трябва се третира грубо, да се пуска от високо, или да се удря и да се подлага на шоково натоварване.

Не се допуска фасониране и огъване на армировката при температура по ниска от 5°C без позволение. Стоманата може да бъде загрявана до температура не по-висока от 100°C. Не се допуска повторното огъване на стоманените профили без позволение. Арматурното желязо трябва да бъде внимателно съхранявано, да не се хвърля от височина, както и да не причинява удари и механична повреда по време на

използването му. По времето на изливане на бетона арматурното желязо трябва да бъде чисто и свободно от петна, ръжда, лед, масло и други материали, които могат да променят качествата му или пък сцеплението с бетона. Армировката трябва да се монтира в кофражните форми без каквито и да било повреди.

Арматурното желязо трябва ще бъде позиционирано /фиксирано/ с подходящи средства /фиксатори и др./ преди изливането на бетона и ще бъде осигурено срещу преместване. Задължително при всички стоманобетонени елементи ще бъде осигурено необходимото бетоново покритие на армировката, като допустимите отклонения на бетоновото покритие няма да надвишават 5мм. Разтоварването от превозните средства ще се извършва от инструктиран и обучен арматурист, а складирането да изключва възможност от срутване. Забранено е връзването на кабели за армировката и стъпването върху нея. Придвижването на работниците ще става по специално разположени пътеки от дървен материал. При работа задължително да се използват ръкавици и каски.

Огъването и поставянето на армиращите стоманени пръти, както и самата стомана ще отговарят на БДС 4758-84, БДС 9257-77.

Бетонови работи:

Производството и прилагането на бетоновите смеси ще отговарят на изискванията на БДС 4718. Материалите за производство на бетон ще отговарят на следните стандарти:

1. Добавъчни материали

БДС 171-83 - Пясък за обикновен бетон.

БДС 169-81 - Материали добавъчни за обикновен бетон.

БДС 10589-79 Материали добавъчни плътни за бетон. Правила за доставяне, приемане, съхранение и транспорт.

БДС 14298-77 Добавъчни материали за бетон и разтвори. Методи за статистически контрол и оценка.

БДС 7457-74 Материали добавъчни за бетон – леки. Методи за изпитване.

БДС 166-72 Добавки активни минерални към свързващите вещества.

БДС 14069-84 Добавки за бетон. Класификация и технически изисквания.

2. Свързващи вещества

За приготвяне на бетон ще се използват следните хидравлични свързващи вещества:

БДС 27-87- Портландцимент, шлакопортландцимент и пуцоланов портландцимент.

БДС 7267-77 Портландцимент сулфатостойчив.

БДС 7390-87 Цимент нискотермичен.

БДС 166-72 - Добавки активни минерални към свързващите вещества.

Водата за напавата и поливане на бетон ще отговаря на изискванията на:

БДС 636-86 - Вода за строителни разтвори и бетони.

При приготвянето на бетоните се допускат добавки съгласно:

Бетонът ще се приготвя в автоматичен бетонов център. Превозът на бетоновата смес ще става с автобетоновози, ротационен тип с барабан. Бетонът се полага в рамките на 90 минути след производството му.

Бетонът, който се влага, ще притежава сертификат ще съответства на предписанията. В случай на липса на сертификат, ще се приложат документи от

оторизирана лаборатория, които доказват качествата на бетона и съответствието му с предписанията.

Изпълнение на бетонни работи

Влаганият в строителството бетон трябва да отговаря на изискванията на *Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.*

Контролирането и определянето на якостта на бетона ще бъде направено на базата на якостта на натиск на 28-ия ден и съгласно БДС EN 206-1 чрез статистически метод, позволяващ сравнения между действителната бетонна якост и стандартната (контролирана) якост за съответен клас бетон, който трябва да се постигне.

Преди да започне полагането на бетонната смес, ще се извърши следното:

Състоянието на основата, върху която се излива бетонната смес, ще изключва възможността за измръзване на бетона в зоната на контакт. Бетонът ще се полага така, че да се избегне разслояването на материалите и изместването на армировката и кофража. Бетонът няма да се полага от височина по-голяма от 1,50 м.

-Почиства се кофражът и армировката.

-Съставя се акт за приемане на кофража, скелето и армировката.

-Непосредствено преди бетонирането се навлажнява или смазва кофражът.

За осигуряване на нормални условия в началния период на втвърдяване на бетона трябва да се спазват следните изисквания:

-Положеният бетон ще се предпазва от замърсяване и повреди.

-Работи, които водят до нарушаване на сцеплението между бетон и армировка не се допускат.

-Бетонът ще се предпази от бързо изсъхване, както и от удари, сътресения и други механични въздействия.

Бетонът се уплътнява напълно по цялата дълбочина (докато въздушните мехурчета престанат да изскачат по повърхността), особено около армировката, залети с бетон вложки в ъглите на кофража и във фугите. Да се осигури сливането с предишните партии, но да не се повредят съседни участъци от частично втвърден бетон. Да се използват механични вибратори от подходящ вид(ове) за всеки бетон.

Когато се налага, вибрирането на бетона трябва да се съпровожда с ръчно уплътняване, за да се получи плътен бетон в ъглите и местата недостъпни за вибраторите.

-Веднага след полагането му бетонът ще се защити от дъжд, от непосредствено слънчево въздействие и мраз.

При температура на въздуха по-ниска от 5°C и по-висока от 30°C, бетонови работи ще се изпълняват само при наличие на съответни указания. Ние гарантираме, че след завършване на бетонирането ще вземем мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия /засъхване, поява на пукнатини и др. /.

-По времето на полагане на бетона всички повърхности, на които им предстои да влязат в досег с бетона ще бъдат почистени.

-Бетонът ще отлежава във влажна среда.

-Движението на хора, монтирането на кофражи и опори върху положения бетон ще се допуска, когато якостта му достигне най-малко 15 кг/см².

Бетонът ще се защитава и предпазва от повреди, включително: от дъжд, нащърбяване и други физически наранявания; за повърхности, които ще останат

видими в готовите конструкции - от прах, петна, следи от ръжда и от други видове обезобразяване; от температурен шок, физически удар, претоварване, движение и вибрации; в студено време- от задържане на вода в отделни вдлъбнатини и др.

-Няма да се допуска разреждането на доставената бетонова смес в смесителя с вода. Преди бетониране ще се извърши проверка и почистване на кофража, и поливане на контактните повърхности с вода. Уплътняването на положения бетон ще се извършва ръчно и механично с иглени вибратори. Няма да се допуска разслояване на бетона вследствие вибрирането му. След полагането, уплътняването и достигане на проектните дебелини ще се извършва подравняване и заглаждане на бетоновата повърхност с подходящи мастери. След завършване на бетонирането да се вземат мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия.

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ВЛАГАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

-Изпълнението на строежа ще бъде изцяло съобразено с изискванията на чл.169, ал1. 1 и 2 от ЗУТ;

-В СМР ще се влагат само строителни продукти , които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, съгласно чл.169а от ЗУТ.

-Ще спазваме всички изисквания, така че строежът да бъде годен за експлоатация.

-СМР ще се извършват съгласно строителните норми и правила , включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените строително – монтажни работи при изпълнение на всички нормативни документи , включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

- Всички извършени работи и доставени материали ще отговарят на актуални действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС -ЕН или еквивалентни.

-Доставката на материалите и оборудването , които ще са необходими за изпълнение на строително – монтажните работи ще бъде наше задължение, и ще се извърши след съгласуване с Възложителя.

4. ОПИСАНИЕ НА МЕРКИТЕ ЗА БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВΟΣЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

Безопасност на работата:

Предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии, и евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка:

На площадката не се предвижда склад за пожароопасни и лесно запалими материали.

Координаторът по безопасност и здраве ще бъде отговорен да изисква и постоянно да наблюдава и проверява за:

а) на определено видно място на строителната площадка (обикновено на фургона за охрана и техн. ръководител на обекта) да се монтира табела с информация за:

- телефонния номер на Спешна помощ;

б) оборудва се противопожарно табло с подръчни уреди и съоръжения, които

се зачисляват на лица отговорни за ПБ. До тях се осигурява непрекъснат достъп, като на подходите към таблата се забранява складирането на материали и паркиране на машини. Уредите и съоръженията е забранено да се използват за производствени и други нужди.

Ще се осигурят противопожарните средства, които да се поставят на удобни за ползване места на строителната площадка и строежа, да се поддържат в постоянна техническа изправност и подлежат на текущ контрол за изправност, за което отговаря техническият ръководител и определените от него лица, на които е зачислено оборудването.

При откриване на строителната площадка като строител „АМОРФ СТРОИТЕЛИ“ ЕООД ще изработи и утвърди инструкции за:

- безопасно извършване на огневи и други пожарни дейности;
- пожаробезопасно използване на електрически уреди;
- осигуряване на пожарна безопасност извън работно време;

Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на смр, включително за местата със специфични рискове, упоменати по горе.

Контрол по здравословни и безопасни условия на труд

На обекта ще се съблюдават стриктно изискванията на Закона за здравословните и безопасни условия на труд и произтичащите от него подзаконови актове.

Управление на безопасността при строителните работи:

„АМОРФ СТРОИТЕЛИ“ ЕООД ще удостовери, че работниците са получили необходимото обучение и инструктаж (съгласно изискванията на НАРЕДБА № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд) и са били снабдени с подходяща лична защитна екипировка преди започване на работата (съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 19 април 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място). Ние ще гарантираме, че всички работи ще се извършват в съответствие с изискваното законодателство по безопасност и здраве при работа за организация и изпълнение на строителството и всяка друга подходяща документация.

Ръководителят на строежа и координатора по безопасност и здраве на строежа ще проконтролират и удостоверят пълното съответствие с изискванията на здравословните и безопасни условия на труд.

Контрол на строителната механизация

Строителната механизация, която ще се използва на обекта, ще бъде придружена с сертификати и ще бъде под контрола на ръководителя на обекта.

Правила на строителната площадка

Ръководителят на обекта ще разреши строителните работи да започнат, след като бъдат изпълнени изискванията на Плана за безопасност и здраве, изискванията на Координатора по безопасност и здраве и лицето, представляващо Възложителя. Работниците и/или техният бригадир ще да бъдат запознати с оценките на риска, и друга съпътстваща информация, свързани със здравето и безопасността при работа.

Работата ще се извършва само от компетентни работници, които са получили

необходимата квалификация, обучение, инструктаж за конкретния строеж и лична защитна екипировка.

Строителните работи ще се извършват съгласно съответните спецификации и инструкции. Целият персонал ще има задължението да гарантира, че няма да има нищо в начина, по който се извършва работата, което да я направи опасна или пък да има риск за здравето.

За обезопасяване на работното оборудване на строителната площадка се използват постоянни или временни ограждения /парапети, мрежи и други/, прилагани при шахти, стълби, пешеходни пътеки, стърчащи части и части с остри ръбове и краища, движещи се машини и съоръжения, пръскащи или разливащи се течности, хвърчащи частици, метални стружки, стърготини и др..

При разрушителните дейности и при изкопните работи се предприемат мерки за безопасност, които включват:

- предварително установяване и съответно минимизиране на опасностите от подземни мрежи и съоръжения;
- оформяне на откоси или използване на укрепване;
- предотвратяване на рискове, свързани с падане на хора, продукти, предмети или проникване на вода;
- извеждане на работещите на безопасно място в случай на пожар, авария, затрупване или наводняване.

Извършването на работи на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия - гръмотевична буря, силен дъжд или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието или при прекъсване на изкуственото осветление.

Строителните машини, които работят или ще работят на строителната площадка трябва:

да са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обследване, и да са безопасни за използване.

Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат.

Основни и задължителни за всички специалности на строежа мероприятия са:

- Всяко лице, което се намира на строителната площадка да е с предпазна каска;
- Всички работници са с изправни предпазни работни облекла и лични предпазни средства;
- Не се допускат на работа неинструктирани работници за конкретния вид работа;
- Всеки ръководител на специализирано звено се грижи за здравословните и безопасни условия на труд (ЗБУТ) на своя състав, без да пречи или създава проблеми на останалите;
- Всяко действие, което би създавало проблеми по ЗБУТ се съгласува с техническия ръководител, ръководителя на строежа, представителя на Възложителя и с координатора по безопасност и здраве;

При всяка опасност да се поставя предупредителен или указателен знак, съответстващ на изискванията на Наредба № РД 07/8 от 2008г.

Организационни указания за преодоляване на опасностите:

Преди започване на разрушително - демонтажните работи и на строителните работи, ще съгласуваме технологията на работа с органите по здравословни и безопасни условия на труд. Всички работни места ще бъдат обезопасени със съответните ограждения, предпазни устройства и приспособления, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване.

Техническото ръководство е длъжно да организира ограждането и обезопасяването на всички опасни места (ями, канали, шахти, елементи за разрушаване, строителни скелета и други) със съответните парапети и ограждения. Строителната площадка трябва ще отговаря на всички санитарно - хигиенни изисквания.

Общи задължителни мероприятия:

В района на строителната площадка да не се допускат външни лица.

На обекта да се оборудва аптечка и място за оказване на първа долекарска помощ.

Опасните участъци да бъдат оградени с парапети с височина минимум 1,10 м.

Работниците да бъдат снабдени с лични предпазни средства, подходящо здраво работно облекло и обувки, предпазни устройства.

Да се работи само с изправни, заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията за безопасна експлоатация. При работа с оборудване, работещо под налягане, да се проверява изправността на предпазния клапан и целостта на шланговете.

Преди напускане на строителната площадка, автомобилите ще се почистват и проверяват срещу самоволно разпиляване на товар, строителни отпадъци и други.

Да се спазват:

-Приложения № 1 - 6 към чл.2, ал.2, на Наредба № 2 / 22.03.2004г.;

-Правилник за безопасността на труда при товаро - разтоварни работи;

-Наредба № 3 за ползване на преносими стълби;

-Противопожарни строително — технически норми;

-Инструкция за пожарната опасност при извършване на заваръчни и други огневи работи;

-Наредба № 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване.

-Наредба № РД-07-2 от 2009г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

-Наредба № РД 07/8 от 2008г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

Ние гарантираме, че при изпълнение за Строително – монтажните работи ще ограничим своите действия в рамките само на работната площадка. След приключване на СМР, ние като изпълнител ще възстановим работната площадка в първоначалния и вид, както и да изтеглим всички невложени материали. Тя ще бъде почиствена от строителни, битови и други отпадъци, както е описано и в приложения от нас линеен календарен график.

5. ОПИСАНИЕ НА МЕРКИТЕ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Изпълнителят ще спазва всички изисквания на Компетентните власти имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда. Ще бъдат взети специални мерки, за да се избегне разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди и разтворители и др. опасни отпадъци. Целият боклук и отпадъци ще бъдат депонирани безопасно така че да не се замърсят почвите, подпочвените води или водните пластове. Изхвърлянето на строителните отпадъци ще се извършва на „Площадка за третораме ма строителни отпадъци“ гр. Горна Оряховица след съгласуване със старши експерт „Екология, гори и земеделие“ в община Златарица.

Изпълнителят ще вземе специални мерки да не повреди естествената природна среда в и около обекта на работите. Изпълнителят ще последва указанията на компетентните длъжностни лица за опазване на околната среда.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите Изпълнителят постоянно ще пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта ще бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от неговата дейност.

Като цяло количеството на строително-монтажните работи, ще бъдат в рамките на работното време и с ограничен обхват, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация също ще са малки по количество.

Мерки за опазване на околната среда:

Цели на мерките:

- Да се утвърждава разбирането, че опазването на околната среда е задължение и лична отговорност на всички ръководители, специалисти и отделни работници от всички отдели, служби, звена и бригади, на всеки обект, площадка, участък и работно място.

- Съвместните усилия и действия за решаване на екологичните проблеми да се насочват за последователното и настойчиво осъществяване на целия комплекс от мерки и необходими действия, свързани с:

Еколого - съобразно управление на отпадъците, като съвкупност от права и задължения, решения, действия и дейности, свързани с образуването и третирането им, както и формите на контрол върху тези дейности за ограничаване на вредното им въздействие върху околната среда.

Привеждане условията на труд в съответствие с индивидуалните особености на работещите, с оглед премахване и намаляване на вредното влияние околната среда и работоспособността (внедряване на технически прогрес, съвременни машини, съоръжения, инструменти и технологии; замяна на вредните и опасни средства на труда, суровини, материали и други вещества с безопасни и / или с по-малко вредни и опасни);

Основни дейности за опазване на околната среда при изпълнение на мерките:

- Да се провежда задълбочен и системен инструктаж по въпросите, свързани с опазването на околната среда.

•Да се проявява постоянна изискателност, контрол и самоконтрол за задължително, безусловно и точно спазване на нормативните изисквания и установените правила, за опазване на околната среда при изпълнение строително - монтажните работи и дейности на обекта.

•Постоянно да се поддържа в добър порядък и системно да се почиства от производствени и други отпадъци територията на обекта.

•На територията на обекта да се обособят специални места, оборудвани с подходящи контейнери за съхраняване на отпадъчен амбалаж, вторични суровини и специфични материали. Същите да се обозначат с надпис за вида на материала , който ще се съхранява.

•При забелязване на повреден амбалаж /опаковка/, разсипани или разлети вещества, същите незабавно да се отделят и събират, а подът да се почиства.

•Строителната площадка на обекта да се поддържа подреден и в съответствие с изискванията на действащите в страната Противопожарни строително - технически норми, другите нормативни документи, ПБЗР и фирмените Правилник за вътрешния ред, Противопожарна инструкция и съгласно конкретните обектови разработки за пожарна и аварийна безопасност.

•При строителството на обекта да не се допуска да бъдат засегнати територии извън имота.

6. ОПИСАНИЕ НА МАТЕРИАЛНИТЕ И ТЕХНИЧЕСКИТЕ РЕСУРСИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строителната фирма „Аморф Строители“ЕООД разполага с офис на територията на гр. Велико Търново с отлични условия за работа, достатъчно работно пространство за всички експерти и оборудвани със съвременна и професионална техника. Вслучай, че бъдем избрани за изпълнител на настоящата обществена поръчка ще оборудваме и временен офис на място.

През периода на изпълнение на договора, ние ще поемем всички оперативни разходи – консумативи, сметки за телефон, електричество, интернет и др.

В качеството ни на изпълнител ще осигурим пълна подкрепа и техническо осигуряване на екипа от експерти, като ще ги подпомага за всички административни, технически дейности, от които ще имат нужда, за да могат да се съсредоточат изцяло върху изпълнението на основните си задължения при изпълнение на настоящата обществена поръчка. Изпълнителят ще осигури последователна и непрекъсната работа на екипа от експерти, така че да гарантира в максимална степен и с желаното качество постигане на резултатите от реализиране на договора.

Фирмата ни поема разходите за цялото необходимо оборудване за екипа от експерти. За изпълнение на дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка екипът ни ще използва следните налични материални ресурси, а именно:

- Куфари за инструменти
- Отвертки
- Менгемета
- Клещи
- Измервателни инструменти (лазерни ролетки, механични ролетки, шублер и др.
- Дърводелски инструменти (длета , стяги, пили)

- Ударни инструменти (чук, гумен чук, шанга тип кози крак , тесли и др.)
- Триони
- Комплект геодезични инструменти - Тотална станция TOPCON GTS – 229, поставен на Алуминиева тринога, Телескопичен щок с отразителна призма TOPCON, и специфични програмни продукти като: TPLAN и "Mcad for Windows";
- Атомобили – 3 бр. и др.
- Самосвал
- Строителни машини (перфоратори, ъглошлийфи, дрелки, винтоверти, машина за рязане на плочки, къртачи, вибратори и др.)

7. ОТНОШЕНИЯ, ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И СУБОРДИНАЦИЯ, КАКТО МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СТРОИТЕЛНИЯ ЕКИП, ТАКА И В ОТНОШЕНИЯТА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ОСТАНАЛИТЕ УЧАСТНИЦИ:

Взаимодействие вътре в екипа и с останалите участници в инвестиционния процес:

Ние смятаме, че комуникацията вътре в екипа на изпълнителя, както и комуникацията с Възложителя и други заинтересовани страни по време на строителството е от съществено значение за осъществяване на безпроблемното изпълнение на строително-монтажните работи. Поради тази причина, ние обръщаме сериозно внимание на комуникационните връзки.

Комуникационните връзки вътре в екипа са изградени на еархична основа, Въпреки съществуването на подчиненост и необходимост от официална схема на комуникация, ние насърчаваме нашите експерти както за постоянен контакт с Ръководителя на екипа, така и помежду си. Това улеснява съвместната работа и решаването в работен порядък на повечето въпроси. Ние бихме искали да подчертаем, че държим както на формалната, така и на неформалната комуникация с оглед своевременно и оперативно решаване на евентуални проблеми.

За бързо решаване на евентуални възникнали въпроси ние ще разчитаме по-скоро на оперативното им решаване в работен порядък. При изпълнението на предвидените СМР дейности ще разчитаме и на постоянен контакт с Възложителя.

Ние изразяваме готовността си да приемем предложения от страна на Възложителя за подобряване на комуникацията с оглед успешното изпълнение и завършване на обекта.

Ние ще работим в тясно сътрудничество с представителите на Възложителя, ще съгласуваме действията си с цел качествено и срочно изпълнението на предвиденото инвестиционно намерение на Община Златарица.



За целите на ефективното управление ще сформиране експертен екип. Предвижда се в началото на строителните дейности, да се проведе първоначална среща на екипа, на която ще бъдат обсъдени всички предстоящи дейности и графика за тяхното изпълнение. В процеса на изпълнение на строителство ще се провеждат регулярни оперативни срещи за докладване и обсъждане на напредъка, предстоящи дейности, срещнати проблеми и трудности и пр.

С оглед осигуряване на максимална ефективност на работата, планираме оптимално използване на наличните ресурси, а именно:

- Човешки ресурси – в съответствие с изискванията за работа, степен на квалификация и професионален опит, оптимално разпределение на кадрите;
- Информационни ресурси – достъпност, достоверност, ефективно разпространение и анализиране на необходимата информация;

- Технически ресурси – рационално разпределение и ефективно управление на материалните активи - съоръжения, транспортни средства, компютри, специализирана апаратура, офис техника, консунмативи и др.;

Наличните ресурси, с които разполагаме, напълно съответстват и покриват всички задачи, предвидени за изпълнение в рамките на настоящата обществена поръчка.

Конкретната стратегия и подход за изпълнение на поръчката, които предлагаме включва следните начини и методи на работа:

- Предоставяне на интегрирани и ефективни инженерингови услуги, акцентиращи върху устойчивото развитие, предоставяни от висококвалифициран строителен екип;

- Гарантирана ефикасност и професионализъм при осъществяване на строителните услуги и изпълнението на строително-монтажни работи, обект на настоящата поръчка, които изискват специфичен опит по подготовката и изпълнението на сходни дейности, включително отлично познаване на приложимата нормативна и регламентна база.

- Надграждане на съществуващите познания – като ще бъде поставен акцент върху съществуващите познания на строителния състав, с оглед усъвършенстване и надграждане на познания и най-добрите относими практики при изпълнение на сходни дейности.

- Предаване на познания – балансираното предаване на натрупаните познания ще бъде от ключово значение за изпълнение на настоящата поръчка. Чрез този трансфер ще бъде осигурено устойчиво развитие в бъдеще, като се осигури мотивация и компетентност на всички заинтересовани страни при изпълнението.

8. КОНТРОЛ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Осъществяването на контрол по време на изпълнението на възложените договори с изпълнители, изисква отлично познаване на всички условия на съответните договори. Освен това по отношение на осъществяване на изпълнението ще следим изпълнението на СМР с подробни количествени сметки, като ще гарантираме проследимост и отчетност на извършената работа.

Конкретният подход за изпълнение на строителна услуга в рамките на поръчката се основава на следните основни водещи принципи:

- Прецизно планиране в началото на възлагане на услугите.
- Диалог и партньорство;
- Надграждане на опит;
- Надграждане на успеха;
- Гъвкавост и отзивчивост.
- Оценка на пропуските;
- Отстраняване на установените пропуски и прилагане на корективни мерки, при установени пропуски;
- Предаване на практически опит и познания.

Като изпълнители ще осъществяваме всички свои дейности и планирани мерки, като преди това същите ще бъдат съгласувани надлежно с Възложителя. Ще бъде създадена група за взаимодействие, включително представители на Възложителя и Изпълнителя на строителната дейност, с цел навременна и

партньорска комуникация и постигане на оптимални резултати, координирайки дейностите на междуинституционално ниво, както и тяхното съгласуване с всички заинтересовани страни, с оглед постигане на устойчиви резултати.

Като Изпълнител на строителната дейност ще осигурим висококвалифициран и подготвен екип за изпълнение на посочените задачи, при спазване на действащото законодателство.

При своята работа стриктно ще спазваме етичните бизнес норми и съответно няма да допуснем конфликт на интереси, като предприемем всички мерки за предотвратяване или прекратяване на всяка ситуация, която би могла да компрометира независимото и обективно изпълнение на договора, възлаган с настоящата обществена поръчка.

Ще приложим гъвкавост при изпълнение на договора, като съзнаваме, че процеса по реализация е многопланов, комплексен и динамичен. Ще положим всички усилия, за да създадем условия и организация за бърза, професионална и ефективна комуникация.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Декларираме, че сме в състояние да осигурим предложения от нас ресурс (финансов, човешки и материален) за изпълнението на поръчката, ако същата ни бъде възложена. Ако бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка:

- Ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 3% от стойността на договора.
- Да изпълним всички дейности за изпълнение предметна на обществената поръчка при спазване на всички изисквания, които са описани в техническата спецификация и пълното описание на предмета на поръчката към документацията на обществена поръчка.
- Да спазваме съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на обществената поръчка, включително противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд.
- Да изпълним всички строителни – монтажни работи съгласно приложената Количествена сметка за обекта.
- Всички материали, които използваме да съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти. За материалите, които ще бъдат влагани при изпълнение на СМР, избрания за изпълнител участник представя на Възложителя, копие на технически спецификации и съответни сертификати за качество и/или декларации за съответствие преди започване на строително монтажните работи.
- При установяване на нередности и некачествено извършени СМР, същите ще бъдат отразени в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани за сметка на изпълнителя, в срок определен от възложителя.
- При поява на скрити дефекти, установени след извършване на СМР, същите ще бъдат отстранени в срок от 10 календарни дни.
- След приключване на всички СМР и преди предаване на обекта, същият се

предава на Възложителя с напълно почиствени всички работни помещения.

- При възникване на въпроси по време на изпълнението на поръчката, неизяснени в настоящата техническа спецификация, ние ще уведимим Възложителя и ще поискаме неговото указание.
- Да полагаме необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.
- Ние като изпълнител ще носим пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичаща от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.
- Да бъде направена проверка за съответствието на реално изпълнените СМР
- Измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от Възложителя или упълномощено от него лице количества и тези по КСС
- Проверка на технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти.
- Проверка и измерване на всяка работа , която предстои на закриване.

Заявяваме, че ще организираме и изпълним поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията поставени от възложителя.

Приложения:

1. документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника (ако е приложимо);
2. друга информация и/или документи.

Подпис и печат:

Дата 03.05.2018
Име и фамилия Любка Н
Длъжност Управител

Наименование на участника „Аморф Строители“ ЕООД



Съгл. чл. 2 от ЗЗЛД, във вр.
с чл. 42, ал. 5 от ЗОП