

# ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22



Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс: 0615 / 3 54 78;

e-mail: ob\_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net



## ЗАПОВЕД

№ 709

Златарица, 23.07.2013 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 8 вр.ал.2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3, при наличие основанията на чл. 124а, ал.2, чл.134, ал.1, т.1, чл.62а и чл.208 от Закона за устройство на територията, при условията на § 8, ал.2, т.3. от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, въз основа Становище №1-ЧИ-ПУП-ПР-2013 / 23.04.2013г. съгласно условията на чл. 135, ал. 4, т. 1 от Закона за устройство на територията, изготвено от главния архитект на община Златарица във връзка с Заявление вх. № СА-07-02-4392 / 16.07.2013 г. с техническо задание и скица- предложение от Йорданка Василева Иванова, в качеството на съсобственик на поземлени имоти №№ 65,68,69, за които са отредени УПИ I и УПИ XVII-за озел., в кв.11 по действащия Подробен устройствен план на с. Росно, общ. Златарица.

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се възложи изработване на проект за Частично изменение на действащия Подробен устройствен план на с. Росно, общ. Златарица в обхват на поземлени имоти №№65,68,69 представляващи част УПИ I и УПИ XVII-за озел., с които съгласно основанията на чл. 134, ал. 1, т. 1, чл.62а и чл. 208 от Закона за устройство на територията и условието на § 8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на ЗУТ, да се променят границите им, като се поставят в съответствие с определените граници на поземлени имот с №№ 65,68,69 по действащия ПУП, като се промени устройствената зона от озеленяване в устройствена зона Ж(м) с пределно допустими показатели за преобладаващо застрояване с малка височина Жм (до 10м), плътност на застрояване П застр. от 20% до 60% , интензивност на застрояване К инт. от 0,5 до 1,2 и необходима озеленена площ от 40% до 60%. и при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията, да се урегулират така, че да се спазят изискванията на чл.19 от ЗУТ за минимално лице и площ на парцела.

Предписанието да се обяви на заинтересуваните лица - за сведение и изпълнение.

Подробния устройствен план да се процедира при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

Настоящата Заповед на основание чл. 135. ал.6 от Закона за устройство на територията спира предлагането на действащия устройствен план в частта, за която се отнася

ПЕНЧО ЧАНЕВ

Кмет на  
Община Златарица

