

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица „Стефан Попстоянов” №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 087720554; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ПРЕПИСНА ЗАПОВЕД

ЗАПОВЕД

№ 739

гр. Златарица 11.10.2018 г.,

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 102, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 63, ал. 1 от НРПУРОИ и Решения №№ 663/31.08.2018 г., 681/28.09.2018 г. на Общински съвет Златарица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за :

1.1 Поземлен имот с идентификатор 17213.300.2 с площ 11428 кв.м., начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: земеделска, находящ се в с. Горско Ново село, с граници имоти: 17213.1.52, 17213.300.3. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 3740/15.06.2018 г., вписан в Службата по вписвания гр. Елена на 27.06.2018 г. под вх. р. № 766, акт № 78, том 3. Началната тръжна цена на имота е в размер на 7400,00 /седем хиляди и четиристотин запетая нула нула/ лв.

1.2 Поземлен имот с идентификатор 17213.300.5 с площ 8818 кв.м., начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: земеделска, находящ се в с. Горско Ново село, с граници имоти: 17213.300.4, 17213.300.3, 17213.1.68. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 3741/18.06.2018 г., вписан в Службата по вписвания гр. Елена на 18.06.2018 г. под вх. р. № 716, акт № 45, том 3. Началната тръжна цена на имота е в размер на 5600,00 /пет хиляди и шестстотин запетая нула нула/ лв.

1.3 Поземлен имот с идентификатор 17213.300.6 с площ 6923 кв.м., начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: земеделска, находящ се в с. Горско Ново село, с граници имоти: 17213.300.4, 17213.300.3, 17213.1.68. За имота има съставен акт за частна общинска собственост № 3742/18.06.2018 г., вписан в Службата по вписвания гр. Елена на 18.06.2018 г. под вх. р. № 717, акт № 46, том 3. Началната тръжна цена на имота е в размер на 4400,00 /четири хиляди и четиристотин запетая нула нула/ лв.

2. Търгът да се проведе по посочената в заповедта последователност на имотите на 31.10.2018 г. от 10:00 часа в заседателната зала в административната сграда /сутерена/ на Община Златарица, намираща се в гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22. Пореден търг при непроведен на първата дата да се проведе на 07.11.2018 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

3. Задължителните документи за участие в търга са:

- Заявление за участие;

- Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала“, подпис на представляващия фирмата и свеж печат на фирмата), издадено от Агенция по вписванията, или справка – извлечение от официалния сайт на Търговския регистър;

- Копие на личната карта на участника, заверено с гриф „Вярно с оригинала“ и подписано от лицето;

- Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участника се представлява от пълномощник;

- документ за внесен депозит в оригинал;

- документ за платена такса за участие в търга в оригинал;

- документ за закупена тръжна документация в оригинал или заверено копие;

- Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 към датата на подаване на документацията.

4. Начина и срока на плащане да бъде уреден в заповедта на кмета за определяне на спечелилия участник и в договора за съответната сделка.

5. Депозита за участие в търга да е в размер на 100 % от първоначалните обявени тръжни цени без ДДС, внася се по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000 при ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC BGSF в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ деня на търга.

6. Определям стъпката на наддаване за търговете да бъде в размер на 10 % от първоначално обявените тръжни цени без ДДС.

7. Тръжните документи за продажба на обектите от настоящата заповед да са в размер на 30,00 лв. без ДДС или 36,00 лв. с ДДС. Да се заплащат и предоставят в Информационния център на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22, всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ деня на търга.

8. Заявленията за участие в търга и необходимите документи посочени в тръжната документация поставени в запечатан непрозрачен плик се депозират в Информационния център на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22 в срок до 16:30 часа на последния работен ден предхождащ търга. Върху плика с необходимите документи се отбелязва името на участника, предмета на търга /отделните обекти на търга ако е приложимо/, по които участника кандидатства и входящия номер на заявлението.

9. Право да участват в търговете имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 /пет/ години, закупили тръжна документация и заплатили съответната такса за участие в производство, съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1, изречение първо и т. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите и правата в Община Златарица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, а именно:

- за участие в производство за продажба на недвижим имот се събира такса в размер на 20.00 лв.;

Таксата се заплаща при подаване на заявлението в Информационния център на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22.

10. Критерий за класиране на офертите е най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

11. Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на обектите по местонахождение от 9:30 – 11:30 часа и от 13:30 – 16:30 часа до датата на провеждане на търга.

12. Утвърждавам тръжната документация, съгласно приложения към настоящата заповед списък.

13. Кметовете и кметските наместници след получаване на копие от заповедта и приложенията към нея са длъжни в 3 – дневен срок да я поставят на видно място в съответното кметство.

14. Информация за търга да се предоставя от инж. Нели Джунджурова – Колева – гл. експерт „Общинска собственост“ и Михаела Атанасова – юристконсулт при Община Златарица на тел. № № 0615/35420, 0885707299, 0879910537 или на място в стая № 15 на 3-тия етаж в сградата на Община Златарица.

Препис от заповедта да се публикува еднократно във в-к „Борба“ и в официалния сайт на Община Златарица.

Служителят „Човешки ресурси“ да предостави настоящата заповед, на директорите на дирекция „Обща администрация“ и „Специализирана администрация“ и на началника на отдел „Местни приходи“ за сведение и изпълнение.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/
Кмет на община Златарица