

## ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че фирма **ФЕНИКС ГРИЙН ЕООД**, с ЕИК 116558610

**Седалище и адрес на управление:** гр.София-1220, р-н Надежда, ул."Елов дол"№ 1

**има следното инвестиционно предложение:** „Промяна на предназначението на 150 кв.м. от открит склад с предназначение площадка за събиране и съхранение на разкомплектовани компоненти от ИУЕЕО на производствен цех за преработка на излезли от употреба гуми“

**1.Резюме на предложението:** Предвиждаме промяна на предназначението на част от открит склад с идентификатор 30962.110.1.2, находящ се в поземлен имот с местонахождение: гр.Златарица, община Златарица, област Велико Търново, поземлен имот с идентификатор 30962.110.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-72/16.12.2010 г. на изп. директор на АГКК. Склада е с обща площ от 296 кв.м. Възложителят планира промяна на предназначението на 150 кв.м. от площта на склада за обособяване на цех за преработка на излезли от употреба гуми. Склада е собственост на “ФЕНИКС ГРИЙН” ЕООД.  
Това е ново инвестиционно предложение.

Откритият склад с идентификатор 30962.110.1.2 е с обща площ от 296 кв.м и начин на трайно ползване склад. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 30962.110.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-72/16.12.2010 г. на изп. директор на АГКК с начин на трайно ползване за друг вид производствен, складов обект. За имота има издадено Решение № ВТ-26-ПР/2011 год. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда. Преценката е по следното инвестиционно предложение „Площадка за разкомплектоване на излезли от употреба МПС, негодни за употреба батерии и акумулатори, електрическо и електронно оборудване, масла, гуми, пластмаса, хартия, стъкло, отпадъци от черни и цветни метали и други“.

Към настоящия момент на този имот има действаща площадка за дейности с отпадъци, вписана под № 1 в разрешение за дейности с отпадъци № 04-ДО-746-09/28.03.2016 г., издадено от Директора на РИОСВ-Велико Търново на „Норд 2Авто“ ЕООД.

Склада е застроен на 1 етаж. Същият е с положена непропусклива настилка – асфалтобетон. За подход към склада на “ФЕНИКС ГРИЙН” ЕООД е учредено право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 30962.110.1. Поземлен имот с идентификатор 30962.110.1 е електрозахранен и с прокаран водопровод. Не се предвижда изграждане на нови електропроводи, водопроводи, газопроводи и др.

Не се превижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Поземлен имот с идентификатор 30962.110.1 е достъпен от общински път.

На площадката няма да се съхраняват опасни отпадъци.

За третиране на ИУГ се предвижда инсталиране на линия за шредирание (смилане) на гуми с капацитет 2-4 тона гуми на час и големина на крайния продукт 50x50 мм. Процеса по смилането на излезли от употреба гуми се състои от няколко етапа, в които гумите ще се приемат, ще им се изваждат теловете от бордовете, следва транспортирането им чрез транспортна лента до шредера, след това ще се шредират и готовата продукция ще се извозва извън склада в контейнери. Гумите ще бъдат доставяни на площадката от камиони с дължина 15м./гондоли / и 6 м./ мултилифтове, за които се предвижда зона за товаро-разтоварни дейности за маневрирането им при доставката. Гумите ще се подават в машина, която ще извършва изваждането на теловете от борда на гумите. Чрез транспортна лента гумите ще се подават към шредера. Шредерната машината е с ниско ниво на шум и лесно безопасно управление. Извозване на гумения чипс ще се извършва с контейнери които са с големина 2.5 x 5 метра и ще се обслужват с мултилифт.

За нуждите на Противопожарната дейност ще се ползва изградения пожарен хидрант в чертите на имота.

Не са предвидени други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности.

**2. връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС – одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон**

Няма връзка с други съществуващи дейности и няма други дейности, които да са одобрени с устройствен или друг план за гореописания имот.

За извършване на дейности с отпадъци е необходимо промяна на предназначението на склада за производствен цех за преработка на излезли от употреба гуми по реда на ЗУТ и издаване на Разрешение за дейности с отпадъци от по чл. 67 от ЗУО.

Освен нормативно заложените в ЗУТ стандартни процедури, пряко свързани с инвестиционното намерение са и следните разрешителни:

- договор с Енерго - Про ЕАД за ЕЛЗахранване;
- договор с ВиК за обществено водоснабдяване;
- разрешително за дейности с отпадъци издадено по реда на Закона за управление на отпадъците.

**3. местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;**

Местоположението на склада е в гр.Златарица, община Златарица, област Велико Търново, поземлен имот с идентификатор 30962.110.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-72/16.12.2010 г. на изп. директор на АГКК. Застроената площ на склада е 296 кв.м. Възложителят планира промяна на предназначението на 150 кв.м. от площта на открития склад за обособяване на цех за преработка на излезли от употреба гуми. Съгласно Нотариален акт № 81, т.І, рег. № 466, дело № 71/2017 г. склада е собственост на “ФЕНИКС ГРИЙН” ЕООД.

Сградата не попада в границите на защитени местности /ЗМ/, Национални паркове или в обекти включени в Natura 2000.

Трансграничен характер на въздействията – реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже трансгранично въздействие.

Не се предвижда изграждане на нова или извършване промяна на пътната инфраструктура. Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.

**4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

Няма да се извършват строителни дейности – склада е с удостоверение за ползване. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които ще доведат до физически промени на района, където ще се реализира предложението (топографията, използването на земята, промени във водните обекти и др.).

При експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се използват природни ресурси.

По време на експлоатацията, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

По време на експлоатацията няма да бъдат използвани невъзстановими или други природни ресурси, защото такива не са необходими за предвижданата дейност.

Няма да има водоползване за промишлени нужди. За питейни нужди ще се използва обществено водоснабдяване – ВиК.

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

#### **5. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

От експлоатацията на обекта не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха. При осъществяване на инвестиционното намерение не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

#### **6. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;**

На площадката ще се извършва съхранение и третиране на неопасни отпадъци ИУГ. От дейността ще се генерират следните отпадъци с код и наименование съгласно Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците:

19 12 02 – черни метали – телове от ИУГ;

19 12 08 текстилни материали – конци от ИУГ;

19 12 12 - други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11

За образуваните отпадъци не се предвижда третиране, а ще се извършва предаване за последващо третиране само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код съгласно наредбата по чл. 3 от ЗУО.

Образуваните смесени битови отпадъци – ще се предвиди контейнер и извозването ще става от специализирана фирма, която отговаря за организираното сметосъбиране и сметоизвозване.

**7. очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.;**

Няма да се образуват отпадъчни води при реализацията на инвестиционното предложение. За нуждите на персонала (2 бр.) ще бъде поставена химическа тоалетна.

**8. в случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС.**

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

Дата: 12.04.2017 г.

Възложител: .....  
/подпис, печат/

