



## ЗАПОВЕД

№ ..... 840 .....

Златарица, 23.09.2015 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията и във връзка с решение №18 от протокол №5/23.09.2015г. на ОЕСУТ и заявление вх.№СА-ТСУКР-28-5035/17.08.2015г.

### О Д О Б Р Я В А М :

Проект за Частично изменение на действащия Подробен устройствен план-ПЗи схеми ВиК и Електро в обхват поземлени имот с ид.61830.250.118 по КК и КР на с.Разсоха, общ.Златарица във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на собственика за изграждане на 10бр. къщи за гости, както следва:

- Промяна на устройствената зона за имот с ид.61830.250.118 от зона Жм – за жилищно строителство с малка височина и плътност в зона Жм1-за жилищно строителство с подобрена жилищна среда чрез завишен Позел. и намален П застр.

Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на нормативите съгласно Наредба 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове:

Устройствена зона в природна среда Жм1:

- плътност на застрояване (П застр.) – от 20 до 40 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) - до 1;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 50 до 60 на сто, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- височина на сграда - до 10 м.

Съгласно изготвения проект, който е неразделна част от настоящата Заповед.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица, които могат да обжалват в 14 дневен срок от връчването по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ. Контрол по изпълнението на Заповедта ще изпълнявам лично.

ЗА КМЕТ:

ЗАМ. КМЕТ ИНЖ. ВЕСЕЛИН ЧАНЕВ  
Заповед за заместване № 766/03.11.2011 г.