

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ПРЕПИС ОТ ЗАПОВЕД

№ 315

гр.Златарица, 20.04.2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 във вр. с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал. 1 и ал. 3, чл. 75, чл. 76, ал.1, чл. 78, ал. 1, чл. 79, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с решение №.765/27.03.2015 г. на Общински съвет Златарица и заповед № 314/20.04.2015 г. на кмета на община Златарица

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, с цел възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири, публична общинска собственост за срок от десет години както следва:

1. Язовир „Родина – 1“, с № 000048, в землището на с. Родина, общ. Златарица, с площ 19.758 дка, с граници и съседни имоти №№ 000033, 010142, 010141, 010193, 010144, актуван с акт за публична общинска собственост № 3/15.11.1998 г. Начална годишна наемна цена в размер на 480.00 /четиристотин и осемдесет/ лв. без ДДС;

2. Язовир „Родина – 2“, с № 000028, в землището на с. Родина, общ. Златарица, с площ 22.488 дка, с граници и съседни имоти №№ 021068, 000026, 000016, 020093, 000029, актуван с акт за публична общинска собственост № 4/15.11.1998 г. Начална годишна наемна цена в размер на 480.00 /четиристотин и осемдесет/ лв. без ДДС;

3. Язовир „Таралъка“, с № 000068, в землището на с. Росно, общ. Златарица, с площ 10.011 дка, с граници и съседни имоти №№ 000069, 000067, 000061, актуван с акт за публична общинска собственост № 5/27.10.1998 г. Начална годишна наемна цена в размер на 240.00 /двеста и четиридесет/ лв. без ДДС;

4. Язовир „Горско Ново село“, с ид. № 17213.102.37, с. Горско Ново село, общ. Златарица, с площ 54.245 дка, номер по предходен план: 000307, с граници и съседни имоти №№ 17213.102.36, 17213.47.20, 17213.47.19, 17213.45.31, 17213.102.38, 17213.42.1, 17213.102.35, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горско Ново село, актуван с акт за публична общинска собственост № 2/15.11.1998 г. Начална годишна наемна цена в размер на 1440.00 /хиляда четиристотин и четиридесет/ лв. без ДДС;

5. Язовир „Влашки дол“, с ид. № 30962.711.1, в м. „Влашки дол“, гр. Златарица, с площ 94.941 дка, номер по предходен план: 000570, с граници и съседни имоти №№ 30962.593.4, 30962.860.2, 30962.593.6, 30962.62.24, 30962.63.58, 30962.63.52, 30962.63.60, 30962.63.2, 30962.64.18, 30962.711.2, 30962.881.36, 30962.881.31, 30962.881.31, 30962.881.35, 30962.553.1, 30962.881.38, 30962.881.34, 30962.881.33, 30962.711.4, 30962.711.3, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Златарица, актуван с

акт за публична общинска собственост № 6/12.05.1999 г. Начална годишна наемна цена в размер на 2940.00 /две хиляди деветстотин и четиридесет/ лв. без ДДС.

Върху достигнатите тръжни цени се начислява ДДС.

II. Търга да се проведе по посочената в заповедта последователност на 07.05.2015 г. от 10:00 часа в заседателната зала на третия етаж в административната сграда на Община Златарица, находяща се в гр.Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22. Пореден търг при непроведен на първата дата да се проведе на 20.05.2015 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

III. задължителни документи за участие в търга са: Документи за регистрация: - Решение за съдебна регистрация и документ за актуално съдебно състояние – оригинал или нотариално заверено копие с дата на издаване не по-рано от 6 месеца преди датата на провеждане на търга – за юридическите лица, които нямат регистрация в Търговския регистър; - удостоверение за актуално състояние на фирми регистрирани в Търговския регистър; - Копие от удостоверение от НСИ за Единен идентификационен код по БУЛСТАТ, заверено с подпис и печат на участника в търга – за юридически лица; - Копие от лична карта, заверено вярно с оригинала – за физически лица и представители на юридически лица, участници в търга; - Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа, в случай на упълномощаване, в което да се упоменава: обекта, датата и мястото на провеждане на търга и други правомощия свързани с процедурата – за юридически и физически лица; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма наемни и други задължения към Община Златарица за изминалите 5 години – издава се от Дирекция „Специализирана администрация” /стая № 15/; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма задължения за местни данъци и такси – издава се от отдел „Местни приходи“; Документ за внесен депозит – оригинал; Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № 1, 2, 3, 4 и 5.

IV. Утвърждавам тръжната документация и проекто-договора за наем, като част от нея.

V.Тръжните документи с цена в размер на 50.00 лв. без ДДС се заплащат и предоставят в Информационния център на Община Златарица в гр.Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22 всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ търга.

VI. Депозитът за участие в търга в размер на 100 % от първоначалните обявени тръжни цени се внася по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000, ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC CECB BGSF, в срок до 10:00 часа в деня на провеждане на търга.

VII. Определям стъпката на наддаване за търга да бъде в размер на 10 % от първоначално обявените тръжни цени.

VIII. Право да участват в търга имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 години, закупили тръжна документация и заплатили съответната такса за участие в производство, съгласно чл. 40, ал. 1, т. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите и правата в Община Златарица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, а именно:

- за участие в производство за отдаване под наем на общински недвижим имот се събира такса в размер на 15.00 лв., която се заплаща на касата в Информационния център на Община Златарица в гр.Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22 всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ търга.

IX. Заявленията за участие в търга с приложено копие на фактура за закупена тръжна документация и квитанция за платена такса за участие в производство се подават в Информационния център на Община Златарица до 17:00 часа на работния ден предхождащ деня в който се провежда търга.

X. Пакета с необходимите документи и всички приложения се представят в запечатан непрозрачен плик на тръжната комисия в деня и часа в който се провеждат търговете.

XI. Заплащането на договорената годишна наемна цена ще се уреди в заповедта за определяне на спечелилия търга и в договора за наем на язовир.

XII. Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на имотите по местонахождение от 9:30-11:30 часа и от 13:30-16:30 часа до датата на провеждане на търга.

XIII. За информация тел.: 0615/35420, 0885707299 или стая № 15, 3-тия етаж от сградата на Общината – инж. Н. Джунджурова - Колева - Гл. експерт „Общинска собственост“.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/
Кмет на община Златарица

НД/