

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 087720554; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

Препис от Заповед № 268 гр. Златарица, 02.04.2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 35, ал. 2, чл. 75, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с решения № 725/30.01.2015 г., № 738/27.02.2015 г., № 724/30.01.2015 г., № 737/27.02.2015 г., № 766/27.03.2015 г., № 749/27.02.2015 г., № 767/27.03.2015 г., № 455/29.11.2013 г., № 523/21.03.2014 г., № 305/27.02.2013 г., № 452/29.11.2013 г., на Общински съвет Златарица, и Заповед № 51/29.01.2015 г. на кмета на община Златарица.

НАРЕЖДАМ

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти частна общинска собственост.

№ по ред	Описание на недвижимия имот	Площ	Местонахождение	Първоначална тръжна цена в лв.
1	2	3	4	5
1	Поземлен имот с ид. 35273.63.20, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория: осма.	3451 кв.м.	с. Калайджий, м. „Лахналъка”	590,00
2	Поземлен имот с ид. 35273.63.29, начин на трайно ползване: гори и храсти в зем. земя, категория: осма.	1888 кв.м.	с. Калайджий, общ. Златарица	320,00
3.	Поземлен имот с ид. 35273.63.30, начин на трайно ползване: гори и храсти в зем. земя, категория: осма.	0,991 кв.м.	с. Калайджий, общ. Златарица	170,00
4.	Поземлен имот с ид. 35273.42.17, начин на трайно ползване: гори и храсти в зем. земя, категория: осма.	14664 кв.м.	с. Калайджий, м. „Сърта”	2550,00
5.	Поземлен имот с ид. 35273.96.81, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: девета.	4561 кв.м.	с. Калайджий, м. „Асара”	670,00
6.	Поземлен имот с ид. 61830.56.10, начин на трайно	1479 кв.м.	с. Разсоха, м. „При воденицата”	520,00

	ползване: ливада, категория на земята: пета.			
7.	Поземлен имот с ид. 61830.59.9, начин на трайно ползване: гори и храсти в зем. земя, категория на земята: пета.	5088 кв.м.	с. Разсоха, общ. Златарица	1835,00
8.	Поземлен имот № 000054, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: пета.	2,000 дка.	с. Дединци, м. „Илахтарла“	720,00
9.	Поземлен имот с ид. 61830.43.6, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: четвърта.	2230 кв.м.	с. Разсоха, общ. Златарица	800,00
10.	Поземлен имот с ид. 35273.96.54, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: осма.	11585 кв.м.	с. Калайджии, м. „Пладнището“	1790,00
11.	Поземлен имот с ид. 35273.96.62, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: девета.	3598 кв.м.	с. Калайджии, м. „Ходжи Гюней“	500,00

2. Търговете да се проведат по посочената в заповедта последователност на 16.04.2015 г. от 10:00 часа в заседателната зала на третия етаж от административната сграда на Община Златарица, находяща се в гр. Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22. Пореден търг при непроведен на първата дата да се проведе на 20.04.2015 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

3. **Задължителни документи за участие в търга са:** Документи за регистрация: - Решение за съдебна регистрация и документ за актуално съдебно състояние – оригинал или нотариално заверено копие с дата на издаване не по рано от 6 месеца преди датата на провеждане на търга - за юридически лица, които нямат регистрация в Търговския регистър; - удостоверение за актуално състояние на фирми регистрирани в Търговския регистър; - Копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по ДДС, ако има такава, заверено с подпис и печат на участника в търга – за юридически лица; - Копие от удостоверение от НСИ за Единен идентификационен код по БУЛСТАТ, заверено с подпис и печат на участника в търга – за юридически лица; - Копие от лична карта, заверено вярно с оригинала – за физически лица и представители на юридически лица, участници в търга; - Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа, в случай на упълномощаване, в което да се упоменава: обекта, датата и мястото на провеждане на търга и други правомощия свързани с процедурата – за юридически и физически лица; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма наемни и други задължения към Община Златарица за изминалите 5 години – издава се от дирекция „Специализирана администрация“ /стая № 14/; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма задължения за местни данъци и такси – издава се от отдел „Местни приходи“; Документ за внесен депозит – оригинал; Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № 1, 2, 3, 4 и 5.

4. Тръжните документи с цена в размер на 30,00 без ДДС се заплащат и предоставят в Информационния център на Община Златарица в гр. Златарица, ул. „Стефан Понстоянов“ № 22 всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ търга.

5. Депозитът за участие в търга е в размер на 100 % от първоначалните обявени тръжни цени се внася по банкови сметки с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000Q ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC BGSF в срок до 10:00 часа в деня на провеждане на търга.

Определям **стъпка на наддаване** за търговете да бъде **в размер на 10%** от първоначално обявените тръжни цени.

Право да участват в търговете имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 /пет/ години, закупили тръжна документация и заплатили съответната такса за участие в производство, съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1, от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите и правата в Община Златарица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, а именно:

- за участие в производство за продажба на общински недвижим имот се събира такса в размер на 20.00 лв.

Заявленията за участие в търга с приложено копие на фактура за закупена тръжна документация и квитанция за платена такса за участие в производство се подават в Информационния център на Община Златарица до 17:00 часа на работния ден предхождащ деня в който се провеждат търговете. Пакета с необходимите документи и всички приложения се представят в запечатан непрозрачен плик на тръжната комисия в деня и часа в който се провеждат търговете. Заплащането на договорената продажна цена, както и данъците и таксите към нея ще се уреди в заповедта на кмета и в договора за съответната сделка.

Кандидатите за участие в търга могат да извършат оглед на имотите по местонахождение от 9:30 – 11:30 часа и от 13:30 – 16:30 часа до датата на провеждане на търга.

За информация тел: 0615/35420, 0879910545 или стая № 314, 3-тия етаж от сграда на Общината – Мая Балабанова – мл. експерт „Общинска собственост, Програми и проекти“.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/
Кмет на Община Златарица

МБ/