

Община ЗЛАТАРИЦА, област Велико Търново

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

О Б Я В Л Е Н И Е



№ 762

Златарица 11.08.2015 г.

Община Златарица съобщава, че на основание Заповед за допускане №517/02.06.2015г. , становище №7-ЧИ-ПУП-ПР-2015/25.05.2015г. и в изпълнение разпоредбите на чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията е изработен проект за:

Частично изменение на действащия Подробен устройствен план-ПЗ на с.Разсоха, общ. Златарица в обхват поземлени имот с ид.61830.250.118 по КК и КР на с.Разсоха, общ.Златарица във връзка с бъдещи инвестиционни намерения на собственика за изграждане на 10бр. къщи за гости, както следва:

- Промяна на устройствената зона за имот с ид.61830.250.118 от зона Жм – за жилищно строителство с малка височина и плътност в зона Жм1-за жилищно строителство с подобрена жилищна среда чрез завишен Позел. и намален П застр.

Урегулираните поземлени имоти във вилните зони се застрояват при спазване на нормативите съгласно Наредба 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба 8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове:

Устройствена зона в природна среда Жм1:

- плътност на застрояване (П застр.) – от 20 до 40 на сто;
- интензивност на застрояване (К инт.) - до 1;
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 50 до 60 на сто, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- височина на сграда - до 10 м.

На основание чл.128 , ал.5 от ЗУТ заинтересованите собственици на недвижимите имоти могат да направят мотивирани писмени възражения до Кмета на Общината в 14 дневен срок от получаване на обявлението.

Проектът е на разположение в стая №4 на Община Златарица

ЗА КМЕТ:

ЗАМ. КМЕТ ИНЖ. ВЕСЕЛИН ЧАНЕВ

Заповед за заместване

№ 766/03.11.2011 г.