

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ПРЕПИСНА ЗАПОВЕД

№ 1008

гр.Златарица, 24.11.2014 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 35, ал. 2, чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с решения № № 575/27.06.2014 г., 593/25.07.2014 г. и заповед № 1007/24.11.2014 г. на кмета на община Златарица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	Описание на недвижимия имот	площ	местонахождение	Първоначална тръжна цена в лв.
1	2	3	4	5
1.	Незастроен поземлен имот с отредено УПИ II от кв. 5 по регулационния план на с. Чешма, общ. Златарица, начин на трайно ползване: стопански двор	6058 кв.м.	с. Чешма, общ. Златарица	11510.00
2.	Незастроен поземлен имот с отредено УПИ III от кв. 5 по регулационния план на с. Чешма, общ. Златарица, начин на трайно ползване: стопански двор	10000 кв.м.	с. Чешма, общ. Златарица	19000.00
3.	Незастроен поземлен имот с отредено УПИ IV от кв. 5 по регулационния план на с. Чешма, общ. Златарица, начин на трайно ползване: стопански двор	10000 кв.м.	с. Чешма, общ. Златарица	19000.00
4.	Незастроен поземлен имот с отредено УПИ V от кв. 5 по регулационния план на с. Чешма, общ. Златарица, начин на трайно ползване: стопански двор	17637 кв.м.	с. Чешма, общ. Златарица	33510.00

2. Търговете да се проведат по посочената в заповедта последователност на 29.12.2014 г. от 10:00 часа в заседателната зала на третия етаж от административната сграда на Община Златарица, находяща се в гр.Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22. Пореден търг при непроведен на първата дата да се проведе на 16.01.2015 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

Задължителни документи за участие в търга са: Документи за регистрация: - Решение за съдебна регистрация и документ за актуално съдебно състояние – оригинал или нотариално заверено копие с дата на издаване не по-рано от 6 месеца преди датата на провеждане на търга – за юридическите лица, които нямат регистрация в Търговския регистър; - удостоверение за актуално състояние на фирми регистрирани в Търговския регистър; - Копие от удостоверение от НСИ за Единен идентификационен код по БУЛСТАТ, заверено с подпис и печат на участника в търга – за юридически лица; - Копие от лична карта, заверено вярно с оригинала – за физически лица и представители на юридически лица, участници в търга; - Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа, в случай на упълномощаване, в което да се упоменава: обекта, датата и мястото на провеждане на търга и други правомощия свързани с процедурата – за юридически и физически лица; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма наемни и други задължения към Община Златарица за изминалите 5 години – издава се от Дирекция „Специализирана администрация“ /стая № 15/; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма задължения за местни данъци и такси – издава се от отдел „Местни приходи“; Документ за внесен депозит – оригинал; Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № 1, 2, 3, 4 и 5.

Тръжните документи с цена в размер на 30.00 лв. без ДДС се заплащат и предоставят в Информационния център на Община Златарица в гр.Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22 всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ търга.

Депозитът за участие в търга в размер на 100 % от първоначалните обявени тръжни цени се внася по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000, ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC CECB BGSF, в срок до 10:00 часа в деня на провеждане на търга.

Определям **стъпката на наддаване** за търговете да бъде в **размер на 10 %** от първоначално обявените тръжни цени.

Право да участват в търговете имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 години, закупили тръжна документация и заплатили съответната такса за участие в производство, съгласно чл. 40, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите и правата в Община Златарица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, а именно:

- за участие в производство за продажба на недвижим имот се събира такса в размер на 20.00 лв.

Заявленията за участие в търга с приложено копие на фактура за закупена тръжна документация и квитанция за платена такса за участие в производство се подават в Информационния център на Община Златарица до 17:00 часа на работния ден предхождащ деня в който се провеждат търговете. Пакета с необходимите документи и всички приложения се представят в запечатан непрозрачен плик на тръжната комисия в деня и часа в който се провеждат търговете. Заплащането на договорената продажна цена, както и данъците и таксите към нея ще се уреди в заповедта на кмета и в договора за съответната сделка.

Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на имотите по местонахождение от 9:30-11:30 часа и от 13:30-16:30 часа до датата на провеждане на търга.

За информация тел.: 0615/35420, 0885707299 или стая № 15, 3-тия етаж от сградата на Общината – инж. Н. Джунджурова - Колева - Гл. експерт „Общинска собственост“.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/
Кмет на община Златарица

НД/