

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 0879 252 710; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ПРЕПИС ОТ ЗАПОВЕД № 1042/01.12.2014 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 75, чл. 106, ал. 1, чл. 107, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 40, ал. 1, т. 5 и чл. 53, т. 2 от НОАМТЦУПОЗ, съгласно чл. 9 от ЗМДТ във връзка с решение № 517/21.03.2014 г. на ОбС Златарица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 7 стопански години, считано от стопанската 2015/2016 година, на поземлени имоти, собственост на община Златарица, представляващи земеделски земи с начин на трайно ползване ниви, находящи се в землищата на с. Сливовица, с. Родина и гр. Златарица, а именно:

№ по ред	землище	местност	поземлен имот №	площ в дка	начин на трайно ползване	категория на земята	Първоначална тръжна цена за имота в лева / 1 стопанска година
1	Златарица	ФАЙКОВОТО	30962.42.42	6,075	Нива	пета	127,57
2	Златарица	КАНТОНА	30962.41.80	12,8	Нива	пета	268,80
3	Сливовица	КОКАРДЖА	064013	7,419	Нива	четвърта	155,80
4	Сливовица	КОКАРДЖА	065002	3,438	Нива	пета/ четвърта	71,20
5	Сливовица	ДЪОШЕМЕ	062003	3,432	Нива	втора	82,37
6	Сливовица	ДЪОШЕМЕ	062015	0,939	Нива	четвърта	19,72
7	Сливовица	ДЪОШЕМЕ	063006	2,832	Нива	четвърта	59,47
8	Сливовица	БЕКЛЕМЕТО	058029	2,120	Нива	четвърта	44,52
9	Сливовица	БЕКЛЕМЕТО	058030	1,591	Нива	четвърта	33,41
10	Сливовица	ЧЕНГЕНЕОЛУ	059003	6,302	Нива	четвърта	132,34
11	Сливовица	ЧЕНГЕНЕОЛУ	059009	3,841	Нива	четвърта	80,66
12	Сливовица	ЧЕНГЕНЕОЛУ	059021	3,573	Нива	четвърта	75,03
13	Сливовица	МОГИЛАТА	061005	0,699	Нива	пета	14,68
14	Сливовица	ОРМАНЛИ	055001	3,200	Нива	трета	67,20
15	Сливовица	ОРМАНЛИ	055003	1,334	Нива	трета	28,01
16	Сливовица	БЕКЛЕМЕТО	058001	3,043	Нива	четвърта	63,90
17	Сливовица	НАД ЧЕШМАТА	046003	1,732	Нива	четвърта	36,37
18	Сливовица	НАД ЧЕШМАТА	046017	1,612	Нива	четвърта	33,85
19	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	046019	1,580	Нива	четвърта	33,18
20	Сливовица	МИХАЛЮВОТО	048001	3,563	Нива	четвърта	74,82
21	Сливовица	МИХАЛЮВОТО	048002	2,101	Нива	четвърта	44,12

22	Сливовица	МИХАЛЮВОТО	048005	1,900	Нива	четвърта	39,90
23	Сливовица	МИХАЛЮВОТО	048007	4,035	Нива	четвърта	84,73
24	Сливовица	ДВАЙСЕТТЕ КРУШИ	050011	1,152	Нива	четвърта	24,19
25	Сливовица	ОРМАНЛИ	044028	2,059	Нива	четвърта	43,24
26	Сливовица	ОРМАНЛИ	044030	3,240	Нива	четвърта	68,04
27	Сливовица	ОРМАНЛИ	044033	1,681	Нива	четвърта	35,30
28	Сливовица	ОРМАНЛИ	040004	4,002	Нива	четвърта	84,04
29	Сливовица	ОРМАНЛИ	040009	2,107	Нива	четвърта	44,25
30	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037008	3,267	Нива	четвърта	68,61
31	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037010	2,001	Нива	четвърта	42,02
32	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037013	4,191	Нива	четвърта	88,01
33	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037019	3,054	Нива	четвърта	64,13
34	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037021	2,022	Нива	четвърта	42,46
35	Сливовица	ДО ШОСЕТО	032009	3,668	Нива	четвърта	77,03
36	Сливовица	ДО ШОСЕТО	032026	3,572	Нива	четвърта	75,01
37	Сливовица	ОРМАНЛИЙСКА ЯЛИЯ	035076	0,711	Нива	трета	14,93
38	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	028016	2,936	Нива	четвърта	61,66
39	Сливовица	ОРМАНЛИ	041003	2,032	Нива	четвърта	42,67
40	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	028020	2,585	Нива	четвърта	54,28
41	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	029001	2,328	Нива	четвърта	48,89
42	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	029005	8,442	Нива	четвърта	177,28
43	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	029007	1,573	Нива	четвърта	33,03
44	Сливовица	БЕЛИЛКАТА	029009	1,734	Нива	четвърта	36,41
45	Сливовица	КУЗА	022013	3,036	Нива	четвърта	63,76
46	Сливовица	КУЗА	022015	2,101	Нива	четвърта	44,12
47	Сливовица	КУЗА	022028	3,206	Нива	четвърта	67,33
48	Сливовица	КУЗА	022029	1,045	Нива	четвърта	21,94
49	Сливовица	ПЕНЕГЕЧИТ	004006	2,947	Нива	четвърта	61,89
50	Сливовица	ПЕНЕГЕЧИТ	004009	2,758	Нива	четвърта	57,92
51	Сливовица	ПЕНЕГЕЧИТ	007007	3,503	Нива	трета	73,56
52	Сливовица	ПЕНЕГЕЧИТ	007030	1,250	Нива	трета	26,25
53	Сливовица	ДРАГНИШКА	002001	11,679	Нива	четвърта	245,26
54	Сливовица	ДРАГНИШКА	002022	2,199	Нива	четвърта	46,18
55	Сливовица	ДРАГНИШКА	002029	2,103	Нива	четвърта	44,16
56	Сливовица	ДРАГНИШКА	002031	4,175	Нива	четвърта	87,67
57	Сливовица	СЛУК БУНАР	068011	4,165	Нива	четвърта	87,46
58	Сливовица	СЛУК БУНАР	068021	1,197	Нива	четвърта	25,14
59	Сливовица	СЛУК БУНАР	068023	4,409	Нива	четвърта	92,59
60	Сливовица	ЦИГ. СОВАТ	099002	0,822	Нива	трета	17,26
61	Сливовица	ЯКИМАТА	101003	1,631	Нива	трета	34,25
62	Сливовица	АЛАМАТА	102003	2,075	Нива	четвърта	43,57
63	Сливовица	АЛАМАТА	102004	0,822	Нива	трета	17,26

64	Сливовица	АЛАМАТА	102006	2,680	Нива	трета	56,28
65	Сливовица	АЛАМАТА	102010	1,249	Нива	трета	26,23
66	Сливовица	ЧЕШМЯНСКА ЯЛИЯ	109027	0,659	Нива	трета	13,84
67	Сливовица	ЧЕШМЯНСКА ЯМА	110011	1,181	Нива	трета	24,80
68	Сливовица	ПОПСКА ЯЛИЯ	118006	5,532	Нива	трета	116,17
69	Сливовица	ЯМАТА	125016	1,420	Нива	четвърта	29,82
70	Сливовица	ЯМАТА	126020	0,428	Нива	четвърта	8,99
71	Сливовица	ЛИЖА ЯЛИЯ	148014	1,240	Нива	трета	26,04
72	Сливовица	БРЯСТА	153006	10,251	Нива	трета	215,27
73	Сливовица	БРЯСТА	156016	5,834	Нива	трета	122,51
74	Сливовица	КАРАКАШ	167012	3,765	Нива	трета	79,06
75	Сливовица	КАРАКАШ	168014	2,693	Нива	трета	56,55
76	Сливовица	КАРАКАШ	173004	1,501	Нива	трета	31,52
77	Сливовица	КАРАКАШ	173005	2,442	Нива	трета	51,28
78	Сливовица	КАРАКАШ	173017	2,940	Нива	трета	61,74
79	Сливовица	КАРАКАШ	175001	6,003	Нива	пета	126,06
80	Сливовица	КАРАКАШ	175013	1,779	Нива	пета	37,36
81	Сливовица	КАРАКАШ	176001	2,529	Нива	трета	53,11
82	Сливовица	КАРАКАШ	176007	1,200	Нива	трета	25,20
83	Сливовица	КАРАКАШ	176010	2,420	Нива	трета	50,82
84	Сливовица	НАД ТАБИТЕ	177003	3,000	Нива	трета	63,00
85	Сливовица	ТАБИТЕ	177018	1,688	Нива	трета	35,45
86	Сливовица	НАД ТАБИТЕ	177019	1,500	Нива	трета	31,50
87	Сливовица	ЛИСИЧА ПОЛЯНА	178005	1,833	Нива	трета	38,49
88	Сливовица	ЛИСИЧА ПОЛЯНА	178008	1,255	Нива	трета	26,35
89	Сливовица	ПАНИЧКАТА	179011	1,760	Нива	трета	36,96
90	Сливовица	ПАНИЧКАТА	182007	0,971	Нива	трета	20,39
91	Сливовица	КЪОСЕ МАХАЛА	183001	3,386	Нива	трета	71,11
92	Сливовица	КЪОСЕ МАХАЛА	184010	2,761	Нива	трета	57,98
93	Сливовица	КЪОСЕ МАХАЛА	185014	0,592	Нива	трета	12,43
94	Сливовица	КОКАРДЖА	064021	3,201	Нива	четвърта	67,22
95	Сливовица	ЧЕШМЯНСКА ЯЛИЯ	109025	3,953	Нива	трета	83,01
96	Сливовица	ДВАЙСЕТТЕ КРУШИ	050004	3,900	Нива	четвърта	81,90
97	Сливовица	НАД ОРМАНЛИ	037028	3,578	Нива	четвърта	75,14
98	Сливовица	ДО ШОСЕТО	032005	6,004	Нива	четвърта	126,08
99	Сливовица	ДЪЛГИТЕ ПОЛЯНИ	163016	1,356	Нива	трета	28,48
100	Сливовица	ДЪОШЕМЕ	062008	3,056	Нива	четвърта	64,18
101	Сливовица	ОРМАНЛИ	040007	2,429	Нива	четвърта	51,01
102	Родина	ПАСКА	002011	4,720	Нива	трета	99,12

103	Родина	МРЪЦКА	009002	2,421	Нива	трета	50,84
104	Родина	КАЧИЦА	024081	8,116	Нива	трета	170,44
105	Родина	КРАЙ СЕЛОТО	036014	2,228	Нива	трета	46,79
106	Родина	ДО СЕЛОТО	036015	1,942	Нива	трета	40,78
107	Родина	ДО СЕЛОТО	036016	2,030	Нива	трета	42,63
108	Родина	ДО СЕЛОТО	036020	2,657	Нива	трета	55,80
109	Родина	ЧАИРЕТО	043006	4,184	Нива	трета	87,86
110	Родина	ЧАИРЕТО	045026	1,221	Нива	трета	25,64
111	Родина	МАХМУД БУНАР	034014	2,000	Нива	трета	42,00

2. Търга да се проведе на 18.12.2014 г. от 10:00 часа в заседателната зала на третия етаж в административната сграда на Община Златарица, находяща се в гр. Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22.

3. При непроведен търг на първата дата да се проведе пореден търг на 09.01.2015 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

4. Определям цена на тръжната документация в размер на 20.00 лв. без ДДС, формирана по себестойност. Тръжната документация да се закупува от Информационния център за обслужване на граждани при Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. „Ст. Попстоянов“ № 22, всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ търга.

5. Депозитът за участие в търга в размер на 10 % от първоначалните обявени тръжни цени се внася по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000, ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC CECB BGSF, в срок до 10:00 часа в деня на провеждане на търга.

6. Определям стъпката на наддаване за търга да бъде в размер на 10 % от първоначално обявената тръжна цена за всеки имот.

7. Определям за участие в търга да се предоставят следните задължителни документи: Документи за регистрация: - Решение за съдебна регистрация и документ за актуално съдебно състояние – оригинал или нотариално заверено копие с дата на издаване не по-рано от 6 месеца преди датата на провеждане на търга – за юридическите лица, които нямат регистрация в Търговския регистър; - удостоверение за актуално състояние на фирми регистрирани в Търговския регистър; - Копие от удостоверение от НСИ за Единен идентификационен код по БУЛСТАТ, заверено с подпис и печат на участника в търга – за юридически лица; - Копие от лична карта, заверено вярно с оригинала – за физически лица и представители на юридически лица, участници в търга; - Изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа, в случай на упълномощаване, в което да се упоменава: обекта, датата и мястото на провеждане на търга и други правомощия свързани с процедурата – за юридически и физически лица; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма наемни и други задължения към Община Златарица за изминалите 5 години – издава се от Дирекция „Специализирана администрация“ /стая № 15/; - Удостоверение, че лицето или фирмата няма задължения за местни данъци и такси – издава се от отдел „Местни приходи“; Документ за внесен депозит – оригинал; Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № 1, 2, 3, 4 и 5.

8. Право да участват в търговете имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 години, закупили тръжна документация и заплатили съответната такса за участие в производство, съгласно чл. 40, ал. 1, т. 5 от Наредбата за определянето и административното на местните такси и цените на услугите и правата в Община Златарица, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, а именно:

- **за участие в производство за отдаване под наем на недвижим имот се събира такса в размер на 15.00 лв.**

9. Заявленията за участие в търга с приложено копие на фактура за закупена тръжна документация и квитанция за платена такса за участие в производство се подават в

Информационния център за обслужване на граждани при Община Златарица до 17:00 часа на работния ден предхождащ деня в който се провежда търга.

10. Пакета с необходимите документи и всички приложения се представят в запечатан непрозрачен плик на тръжната комисия в деня и часа в който се провеждат търговете.

11. Заплащането на договорената наема цена да се уреди в заповедта за определяне на спечелилият участник и в договора за наем.

12. Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на имотите по местонахождение от 9:30-11:30 часа и от 13:30-16:30 часа до датата на провеждане на търга.

13. Определям лице за контакти да бъде инж. Нели Джунджурова - Колева - Гл. експерт „Общинска собственост“, а информация да се предоставя на телефонни № № 0615/35420, 0885707299 или на място в административната сграда на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. „Стефан Попстоянов“ № 22, стая № 15, ет.3-ти.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/

Кмет на община Златарица